

امیدنامه عرضه و معامله اوراق سلف موازی استاندارد سیمان



عرضه کننده:

شرکت سیمان خوزستان

(سهامی عام)

مشاور پذیرش:

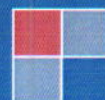
شرکت تامین سرمایه امین

(سهامی خاص)



با مجوز هیئت پذیرش بورس کالا

سال ۱۳۹۶





هیئت محترم پذیرش بورس کالای ایران

باسلام و احترام

به پیوست، امیدنامه انتشار اوراق سلف موازی استاندارد شرکت سیمان خوزستان (سهامی عام) که در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۲۱ به تایید اعضای هیئت مدیره شرکت رسیده است، به حضورتان تقدیم می‌گردد:

محل امضا	نماینده	سمت	اعضای هیئت مدیره
	بیژن جواهری	رئیس هیئت مدیره	سیمان فارس و خوزستان
	عبدالمجید نیکنام جهرمی	عضو هیئت مدیره و مدیر عامل	سیمان آبیگ
	سیروس یوسفی شیواری	نائب رئیس هیئت مدیره	سیمان فارس
	سیدمحمد میر شفیعی	عضو موظف هیئت مدیره	گج ماشینی
	همایون آزادی	عضو هیئت مدیره	توسعه سرمایه و صنعت غدیر

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام

مشخصات قرارداد سلف موازی استاندارد سیمان	
نام ابزار تأمین مالی	اوراق سلف موازی استاندارد سیمان (منضم به اختیار خرید و فروش تبعی)
نوع اوراق	بانام، قابل معامله در بورس کالا
دارایی پایه	سیمان
مشخصات و استاندارد دارایی پایه	سیمان پرتلند تیپ ۵ طبق آنالیز ارائه شده در امید نامه سلف موازی استاندارد سیمان
هدف از عرضه	تأمین سرمایه در گردش شرکت سیمان خوزستان
بازار عرضه اولیه و معاملات ثانویه	بورس کالای ایران
مشخصات اوراق سلف	
حجم عرضه اولیه	حجم عرضه اولیه حدوداً ۴۱۶,۰۰۰ تن به شرط آنکه ارزش اوراق از ۵۰۰ میلیارد ریال بیشتر نباشد.
حداکثر حجم قابل عرضه	محدود به حجم عرضه اولیه
اندازه هر قرارداد	۱ تن معادل یک قرارداد
روش عرضه اولیه	عرضه به روش گشایش
سقف حجم هر سفارش	توسط بورس کالا تعیین می گردد.
حداقل تغییر قیمت هر سفارش	یک ریال
دامنه نوسان قیمت روزانه	-
واحدهای پولی قیمت و ارز مورد تسویه	ریال
قیمت خرید هر قرارداد	قیمت پایه در عرضه اولیه بر مبنای میانگین آخرین قیمت های سیمان معامله شده در بورس کالای ایران و یا آخرین قیمت استعلامی از مراجع مورد تأیید بورس کالای ایران تعیین می شود. از آنجائیکه که عرضه اولیه به روش گشایش می باشد و قیمت بازگشایی بر اساس عرضه و تقاضا صورت می گیرد، ممکن است قیمت خرید هر قرارداد سلف متفاوت با قیمت پایه باشد اما قیمت پایه به عنوان مبنای محاسبات قیمت اعمال در اختیار فروش تبعی، قیمت اعمال اختیار خرید تبعی و همچنین قیمت خرید بازارگردان در معاملات ثانویه قرار خواهد گرفت.
قیمت اعمال در اختیار فروش تبعی	۱۱۸.۵٪ قیمت پایه عرضه اولیه در سررسید اوراق
قیمت اعمال در اختیار خرید تبعی	۱۱۹٪ قیمت پایه عرضه اولیه در سررسید اوراق
قیمت خرید بازارگردان در معاملات ثانویه	قیمت پایه عرضه اولیه به علاوه سود معادل ۱۷/۵ درصد سالانه به صورت روز شمار به طور کلی بازدهی این اوراق در سررسید در دو حالت قابل تبیین است:
بازده اوراق	۱. در صورتی که دارندگان اوراق نسبت به اعمال اختیار فروش خود به قیمت (۱۱۸.۵ درصد ضربدر قیمت پایه در عرضه اولیه) اقدام نمایند، این اوراق در سررسید برای سرمایه گذاران بازدهی یکساله حداقل ۱۸.۵ درصد خواهد داشت.
	۲. در صورتی که شرکت سیمان خوزستان نسبت به اعمال اختیار خرید خود به قیمت (۱۱۹ درصد ضربدر قیمت پایه در عرضه اولیه) اقدام نماید، بازدهی سالانه اوراق سلف در سررسید حداکثر ۱۹ درصد خواهد بود.
مقاطع پرداخت سود	اوراق سلف موازی استاندارد سود بین دوره های ندارد.
مدت قرارداد	یک سال از تاریخ عرضه اولیه
دوره عرضه اولیه	در اطلاعیه ی عرضه مشخص خواهد شد.
معاملات ثانویه	
معاملات ثانویه	از طریق شبکه کارگزاران مورد تأیید سازمان بورس بر اساس ضوابط معاملات بورس کالا حداکثر ۱ روز کاری پس از پایان عرضه اولیه

شرایط بازارگردانی طی دوره معاملاتی	بازارگردان موظف است ضمن عملیات بازارگردانی، تقاضاهای فروش اوراق سلف موازی استاندارد موضوع این قرارداد را در حداقل قیمت خرید (قیمت پایه اوراق در عرضه اولیه به علاوه ۱۷/۵ درصد سود سالیانه و روز شمار) برای هر ورق خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق سلف موازی استاندارد موضوع این قرارداد را تا سقف اوراق در اختیار به متقاضیان عرضه کند.
حداقل سفارش انباشته بازار گردان	۱٪ حجم کل اوراق
سقف تعهد معاملات روزانه بازار گردان	۵٪ حجم کل اوراق
دامنه مظنه	۲٪
نقد شونددگی اوراق قبل از سررسید	تأمین سرمایه امین بر اساس مدل بازار گردانی تضمین حداقل قیمت، نقد شونددگی اوراق سلف موازی سیمان را قبل از سررسید تعهد می کند و اوراق سلف را طی دوره معاملاتی با نرخ سود ۱۷/۵ درصد سالانه به صورت روز شمار به علاوه قیمت پایه اوراق در عرضه اولیه، باز خرید خواهد کرد.
کارمزد خرید و فروش اوراق	بر اساس مصوبه هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار
سررسید و شرایط تحویل	
سررسید اوراق	یک سال پس از تاریخ عرضه ی اولیه
تاریخ ارائه درخواست تحویل فیزیکی	۱۰ روز تقویمی پیش از سررسید
دوره ی تحویل	حداکثر یک ماه پس از تاریخ سررسید
مکان تحویل	درب کارخانه (خوزستان، کیلومتر ۲۲ جاده رامهرمز، هفت گل، دشت دنا)
امکان تحویل فیزیکی و تسویه نقدی در پایان دوره معاملاتی	دوره تحویل فیزیکی پس از زمان سررسید اوراق شروع و طبق دستورالعمل تسویه و پایایی بورس کالای ایران ادامه خواهد داشت. عدم ارائه درخواست جهت تحویل فیزیکی، ۱۰ روز تقویمی پیش از تاریخ سررسید اوراق به منزله انصراف خریدار از تحویل دارایی پایه و انجام تسویه نقدی یا اعمال اختیاراتی تبعی خواهد بود.
حداقل اوراق جهت تسویه فیزیکی	۲۰ قرارداد (معادل ۲۰ تن)
شرایط لازم جهت تحویل کالا	منوط به اعلام آمادگی تحویل از سوی دارندگان قراردادهای سلف موازی استاندارد (به ترتیبی که هیئت مدیره شرکت سپرده گذاری مرکزی تعیین و اعلام می کند) حداکثر تا پایان ساعت معاملاتی، ۱۰ روز تقویمی پیش از سررسید اوراق خواهد بود. حداقل تعداد قرارداد جهت تحویل فیزیکی ۲۰ قرارداد معادل ۲۰ تن سیمان است. تحویل کالا در سررسید در محل کارخانه خواهد بود. تمامی شرایط تحویل فیزیکی کالا، مطابق با شرایط فروش کالا در بورس کالای ایران بر تحویل فیزیکی این قرارداد نیز حاکم است.
خسارت ناشی از عدم تحویل کالا	در صورت ورود به فرآیند تحویل و عدم تحویل به موقع عرضه کننده، شرکت متعهد به پرداخت جریمه طبق دستورالعمل تسویه و پایایی معاملات بورس کالای ایران می باشد

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی عام)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام

تضامین اوراق

تضامین		توثیق سهام شرکت‌های مورد تایید سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه
ارکان عرضه		
	شرکت سیمان خوزستان	عرضه کننده
	تأمین سرمایه امین	مشاور پذیرش
	تأمین سرمایه امین	متعهد خرید در عرضه اولیه
	تأمین سرمایه امین	بازار گردان
	در زمان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد متعاقبا اعلام می شود	عامل عرضه
	بورس کالای ایران	محل انجام معاملات
	دوره عرضه اولیه قرارداد: در اطلاعیه عرضه مشخص خواهد شد. دوره معاملاتی قرارداد: از اولین روز کاری پس از پایان مهلت عرضه اولیه. تاریخ ارائه درخواست برای تحویل فیزیکی: ۱۰ روز تقویمی پیش از سررسید قرارداد. سررسید قرارداد: یک سال پس از تاریخ عرضه اولیه. تسویه نقدی قرارداد: یک سال پس از تاریخ عرضه اولیه. دوره تحویل فیزیکی: حداکثر یک ماه پس از تاریخ سررسید	تاریخ‌های مهم
	اطلاعیه‌های مرتبط با اوراق سلف موازی استاندارد سیمان در پایگاه رسمی شرکت سیمان خوزستان به نشانی www.khuzestan-cement.ir و بورس کالای ایران به نشانی www.ime.co.ir و تأمین سرمایه امین به نشانی www.aminib.com درج خواهد شد.	اطلاع‌رسانی

✓ به استناد تبصره ۲ ماده ۱۳ دستورالعمل معاملات کالا و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در بورس کالای ایران مصوب ۱۳۸۹/۰۷/۰۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، اطلاعات منتشره در قالب امیدنامه جزء لاینفک اطلاعیه عرضه است.

شرکت سیمان خوزستان

سهامی عام

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)



فهرست

۷	فصل اول: کلیات
۷	مقدمه
۸	معرفی محصول
۸	سیمان
۸	انواع محصولات صنعت سیمان
۹	مراحل تولید سیمان
۱۱	معرفی استاندارد ملی و بین المللی محصول در صورت وجود
۱۲	تحلیل صنعت سیمان جهان
۱۲	نگاهی به تاریخ پیدایش سیمان
۱۳	ساختار هزینه‌های تولید در صنعت سیمان
۱۴	اصلی‌ترین ویژگی‌های صنعت سیمان
۱۴	عوامل موثر در مصرف سیمان
۱۸	نگاهی به وضعیت تقاضای سیمان در جهان
۲۰	مصرف سیمان در جهان
۲۲	وضعیت واردات و صادرات سیمان در جهان
۲۹	قیمت جهانی سیمان و پیش‌بینی روند آتی
۳۱	وضعیت صنعت سیمان کشور
۳۱	تاریخچه
۳۱	شرایط حاکم بر صنعت سیمان کشور
۳۳	تولید و مصرف سیمان در کشور
۳۶	مقایسه ظرفیت و مقدار تولید سیمان در کشور
۳۷	افزایش ظرفیت تولید پیشرو ناشی از طرح‌های توسعه‌ای در حال اجرا
۳۸	میزان صادرات و واردات سیمان در کشور
۴۰	قیمت سیمان در کشور
۴۲	افق پیشروی صنعت سیمان کشور
۴۳	مرور کلی بر جایگاه شرکت در صنعت و وضعیت رقابتی آن
۴۷	هدف از عرضه اوراق سلف
۴۷	اصطلاحات و واژگان
۴۹	فصل دوم: معرفی اوراق سلف موازی استاندارد
۴۹	مفهوم قرارداد سلف موازی استاندارد
۴۹	ویژگی‌ها و مزیت‌های اوراق سلف
۴۹	مبتنی بر دارایی
۵۰	عدم پرداخت سود بین دوره
۵۰	تضمین حداقل سود در قرارداد سلف
۵۰	تعیین حداکثر سود در قرارداد سلف
۵۱	ابزاری برای پوشش انواع ریسک
۵۱	ریسک تولیدکنندگان
۵۱	ریسک نقدشوندگی



۵۱	.....	معافیت مالیاتی
۵۲	.....	مشخصات قراردادهای سلف
۵۳	.....	محل مصرف منابع حاصل از انتشار اوراق سلف
۵۳	.....	عوامل ریسک
۵۴	.....	حسابداری اوراق سلف
۵۵	.....	فصل سوم: نحوه انجام معاملات
۵۵	.....	عرضه اولیه اوراق سلف
۵۶	.....	معاملات ثانویه اوراق سلف
۵۹	.....	فرایند تسویه اوراق سلف
۵۹	.....	تسویه نقدی
۵۹	.....	تسویه فیزیکی
۵۹	.....	شرایط لازم جهت تحویل فیزیکی کالا
۶۱	.....	گواهی آمادگی تحویل و نحوه ارسال آن
۶۱	.....	خسارات
۶۳	.....	فصل چهارم: ارکان عرضه اوراق سلف موازی استاندارد
۶۳	.....	معرفی ارکان
۶۳	.....	عرضه کننده
۶۳	.....	موضوع فعالیت
۶۳	.....	تاریخچه فعالیت
۶۴	.....	سهامداران
۶۴	.....	مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل
۶۵	.....	مشخصات حسابرس / بازرس شرکت
۶۵	.....	سرمایه شرکت
۶۶	.....	وضعیت مالی شرکت
۷۲	.....	مشاوره پذیرش، متعهد پذیره نویسی و بازارگردان اوراق
۷۲	.....	عامل عرضه



فصل اول: کلیات

مقدمه

صنعت سیمان به عنوان یکی از صنایع پایه، نقش اساسی در توسعه زیر بنای اقتصادی هر کشور بر عهده دارد. در حال حاضر صنعت سیمان کشور به عنوان یکی از صنایع استراتژیک و خمیرمایه سازندگی از جمله صنایع رو به رشد به لحاظ تکنولوژی و تولید، دستیابی به دانش روز و مزیت همجواری با بازارهای هدف است که توسعه این صنعت چشم‌انداز صادراتی مناسبی را هدف قرار داده است. ارتباط جدایی‌ناپذیر مصرف سیمان و میزان توسعه‌یافتگی، اهمیت زیربنایی این محصول را در اقتصاد هر کشور به خوبی آشکار می‌سازد. سیمان از پرمصرف‌ترین فرآورده‌های صنعتی و ماده اصلی در تولید بتن است که از نظر مقدار و حجم، دومین کالای مصرفی پس از آب، در دنیاست. درحقیقت، سیمان به عنوان یکی از مهمترین فرآورده‌های ساختمانی، نقش اساسی در پیشبرد برنامه‌های عمرانی داشته و در بخش‌های اساسی ساخت‌وساز چه به عنوان بتن و چه به عنوان فرآورده‌های بتنی و کارهای بنایی مصرف می‌شود. از این‌رو، سیمان یکی از مهمترین کالاها و بازارهای کالایی در اقتصاد به حساب می‌آید، به‌گونه‌ای که سطح توسعه‌یافتگی صنعتی بسیاری از کشورها با میزان تولید و مصرف سیمان و صنایع وابسته به آن سنجیده می‌شود.

رشد و توسعه اقتصاد هر کشور وابسته به سرمایه‌گذاری در تولید ملی به صورت هدفمند و برنامه ریزی شده می‌باشد. در این راستا تمرکز بر توسعه صنایع استراتژیک و مادر همانند سیمان از اهمیت بسزایی برخوردار است؛ بگونه‌ای که سطح توسعه یافتگی صنعتی بسیاری از کشورها با میزان تولید و مصرف سیمان و صنایع وابسته به آن سنجیده می‌شود. سیمان خوزستان با عبور از ساز و کارهای سنتی تأمین مالی برای سرمایه در گردش محصولات تولیدی، بهره‌گیری از ابزارهای نوین مالی را جهت تحقق اهداف ترسیم شده مد نظر قرار داده است. در حال حاضر برای تأمین مالی پروژه‌ها در ایران ابزارهای متعددی نظیر اوراق مشارکت، انواع صکوک، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و... طراحی و به بازار عرضه شده است که با توجه به الزامات و شرایط حاکم بر هر یک از این ابزارها، میزان منابع مورد نیاز و همچنین توان عملیاتی و مالی شرکت، بهره‌گیری از آن‌ها حسب مورد برای شرکت سرمایه‌پذیر امکان‌پذیر می‌باشد. سیمان خوزستان بر اساس نیاز خود اوراق سلف موازی استاندارد را برگزید. جزئیات مرتبط با مشخصات اوراق، حجم تأمین مالی مورد نظر، ساز و کار معاملاتی و جذابیت بالقوه این ابزار برای سرمایه‌گذاران و شرکت، در امیدنامه حاضر به تفصیل ارائه شده است.

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



معرفی محصول

سیمان

سیمان‌ها مواد چسبنده‌ای هستند که قابلیت چسباندن ذرات به یکدیگر و بوجود آوردن جسم یک پارچه از ذرات متشکله را دارند. این تعریف از سیمان دارای آن چنان جامعیتی است که می‌تواند شامل انواع چسب‌ها از جمله چسب‌های مایع که در چسباندن قطعات سنگ یا سنگ و فلزات به یکدیگر بکار می‌روند نیز بشود. نمونه‌ای از این چسب‌ها در صنعت سیمان در کار گذاشتن آجر نسوز در کوره سیمان مورد مصرف دارد و خاصیت اصلی آن این است که آجر نسوز (که یک جسم سرامیکی است) را به بدنه کوره (آهن) می‌چسباند، همچنین انواع سیمان‌های دیگر که در دندانپزشکی مورد مصرف دارند، از جمله چسب‌ها می‌باشد.

انواع محصولات صنعت سیمان

انواع سیمان تولیدی و کاربرد هر یک از انواع آن ارائه شده است:

ردیف	انواع سیمان	کاربرد اصلی
۱	سیمان پرتلند	در مواردی به کار می‌رود که هیچگونه خواص ویژه مانند سایر انواع سیمان موردنظر نیست.
۲	سیمان سفید	برای استفاده در سطح ساختمان‌ها و مواقعی که استفاده از سیمان‌های بدون رنگ با مقاومت‌های بالا مورد نیاز باشد، از این سیمان در تولید انواع سیمان‌های رنگی، ساخت موزاییک و مقره‌های انتقال برق استفاده می‌شود.
۳	سیمان نسوز	برای مصرف به عنوان ماده نسوز در صنایع حرارتی استفاده می‌شود.
۴	سیمان‌های چاه نفت	این سیمان‌ها برای درزگیری چاه‌های نفت به کار می‌روند. عمده این نوع سیمان‌ها دیرگیر بوده و در برابر دماها و فشارهای بالا مقاوم می‌باشند. این سیمان ممکن است در حفره چاه‌های آب و فاضلاب نیز به مصرف برسد.
۵	سیمان‌های رنگی	این سیمان بیشتر جنبه تزئینی و آرایشی دارند و در نماسازی سیمانی و تولید بتن نما دار به مصرف می‌رسند.



مراحل تولید سیمان

۱. مواد اولیه سیمان پرتلند: مواد اولیه سیمان پرتلند اساساً شامل مواد آهکی و رسی می‌باشند. بدین معنی که در تهیه سیمان پرتلند از مواد خامی استفاده می‌شود که حاوی کربنات کلسیم و ترکیبات آلومینوسیلیکات‌ها باشند.
۲. استخراج مواد اولیه: معادن مواد اولیه سیمان، خصوصاً سنگ آهک، خاک رس، مارل، سنگ گچ و امثال آنها به صورت معدن رو باز می‌باشد. در استخراج موادی نظیر سنگ آهک، سنگ آهن و سنگ گچ نیز به چال زنی و انجام انفجار بوسیله دینامیت می‌باشد.
۳. خرد کردن مواد اولیه: این مرحله دو بخش دارد، اول سنگ شکن‌های متحرک، دوم سنگ شکن‌های ثابت
۴. مخلوط کردن اولیه و ذخیره‌سازی: قبل از اینکه مواد خرد شده در سنگ شکن، راهی آسیاب مواد، جهت پودر شدن شوند، بداخل سالی ریخته می‌شوند تا بدینوسیله هم مقدماً با یکدیگر مخلوط شوند و هم اینکه، این سالن نقش انبار و ذخیره سازی را دارا است.
۵. خشک کردن مواد اولیه: در برخی کارخانجات سیمان، بدلیل موقعیت خاص جغرافیایی و باران خیز بودن منطقه برخی از مواد اولیه (خصوصاً خاک رس)، دارای رطوبتی هستند که استفاده مستقیم از آنها امکان‌پذیر نمی‌باشد.
۶. پودر کردن مخلوط مواد خام: در روش خشک تولید سیمان، ضرورت دارد که مواد خام قبل از ورود به کوره به صورت پودر در آیند.
۷. تنظیم مواد خام
۸. سیلوهای مواد خام: عمل عمده‌ای که در یکنواخت کار کردن کوره و بالا بردن کیفیت کلینکر و در نهایت سیمان موثر است، یک نواختی ترکیب خوراک کوره، خوب مخلوط شدن و همگن بودن آن می‌باشد.
۹. پیش گرم کن
۱۰. کوره دوار: قسمت اصلی عمل پختن در کوره صورت می‌گیرد. کوره سیمان، یک استوانه فلزی است که طول و قطر آن، متناسب با ظرفیت کارخانه می‌باشد.
۱۱. خنک کن (کولر): کلینکر خروجی از کوره دارای درجه حرارتی حدود ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ درجه می‌باشد. بازیابی این مقدار حرارت و همچنین مشکل بودن جابجا کردن کلینکر داغ، ضرورت سرد کردن آنرا ایجاب می‌نماید. خاصیت اساسی دیگر سرد کردن کلینکر، تکمیل و تشکیل کریستال‌های کلینکر و بالا رفتن کیفیت آن می‌باشد.
۱۲. سیلو (انبار) کلینکر: کلینکر خروجی از خنک کن قبل از ورود به آسیاب سیمان، در سیلو، یا انبار، یا سالن ذخیره می‌گردد.
۱۳. آسیاب سیمان
۱۴. سیلوهای سیمان
۱۵. بارگیر خانه
۱۶. روش‌های ساخت سیمان: روش‌های مختلفی برای تولید سیمان‌های مختلف وجود دارد که عمدتاً بستگی به تکنولوژی مورد استفاده و جنس سیمان دارد. تکنولوژی مورد استفاده برای تولید سیمان به مرور دستخوش تحول و پیشرفت بوده است. هم اکنون صنعت سیمان با برخورداری از آخرین تکنیک‌ها، با استفاده از روش خشک و به کمک سیستم‌های اتوماتیک، شاهد پیشرفت‌های شگرف در طول تاریخ ۱۶۰ ساله تولید صنعتی خود می‌باشد.



محصول پایه: سیمان پرتلند نوع ۵

سیمان پرتلند نوع ۵ بدلیل کیفیت نسبتاً خوب مواد اولیه و تجهیزات مناسب و دقت در تنظیم مواد، پخت خوب و کنترل دقیق محصول توسط واحد کنترل کیفی، سیمان پرتلند نوع ۵ تولیدی این مجتمع کیفیت بسیار مناسب و از جایگاه ویژه‌ای در سطح کشور برخوردار می‌باشد. برخی از خواص و موارد استفاده از سیمان پرتلند نوع ۵ به شرح ذیل می‌باشد:

استفاده در بتن غیر مسلح که در معرض تهاجم سولفات‌ها قرار دارد و میزان یون سولفات بین ۲/۰ تا ۲ درصد است.

استفاده در بتن مسلح که در معرض تهاجم سولفات‌ها قرار دارد و میزان یون سولفات بین ۰/۲ تا ۲ درصد است بشرطی که یون کلرید در محیط وجود نداشته باشد. (وجود یون کلرید موجب خوردگی میلگرد داخل بتن مسلح می‌شود.)

در محیط‌هایی که علاوه بر مقاومت خفیف در برابر سولفات، نیاز به حرارت هیدراتاسیون بسیار پایین باشد و نتوان از تیپ ۲ استفاده نمود.

مخازن بتنی ذخیره آب صنعتی در تصفیه خانه ها و استخر های آب صنعتی.

مسیر عبور فاضلاب صنعتی مانند کانال ها و تونل های انتقال آب.

این نوع سیمان با نام تجاری سیمان پرتلند تیپ ۵ عرضه می‌گردد. مقاومت مناسب در مقابل خوردگی‌های توأم کلرو سولفات و کاهش خوردگی‌های آرماتور در بتن، گرمای هیدراتاسیون پایین و در نتیجه کارایی بهتر در هوای گرم و بتن‌ریزی‌های نسبتاً حجیم، ایجاد ترک کمتر در بتن به علت گرمای هیدراتاسیون پایین، مقاومت در مقابل واکنش‌های مخرب آلكالی، افزایش دوام بتن به دلیل افزایش تدریجی و مستمر مقاومت‌ها از مزایای بتن ساخته شده از سیمان پرتلند تیپ ۵ است.



معرفی استاندارد ملی و بین المللی محصول

استاندارد فیزیکی و شیمیایی سیمان پرتلند تیپ ۵ به شرح ذیل است:

شرح	بلین	مقاومت فشاری (kg/cm^2)			گیرش (دقیقه)		انبساط اتوکلاو (درصد)
		۲۸ روزه	۷ روزه	۳ روزه	نهایی	ابتدایی	
سیمان تیپ ۱	۲۹۰۰	۱۳۰	۱۹۰	۱۵۰	-	۴۷۵	۰.۱۲
سیمان تیپ ۲	۲۸۵۰	۱۵۰	۱۸۵	۱۸۵	۳۰۴	۴۲۰	۰.۰۷
سیمان تیپ ۵	۲۸۵۰	۱۴۵	۱۹۰	۱۸۰	۲۹۰	۳۹۰	۰.۰۹

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



تحلیل صنعت سیمان جهان

نگاهی به تاریخ پیدایش سیمان

کشفیات باستان‌شناسی و پژوهش‌های انجام گرفته نشان می‌دهد که رومیان نخستین کسانی بودند که از ارزش کاربرد سیمان به مفهوم گیرش و سخت‌شدن آگاهی پیدا کردند. ۲۷ قرن پیش از میلاد مسیح و تا اواسط قرن هجدهم علاوه بر گل رس و گچ، ماده چسبنده‌ی دیگری به نام آهک پخته به طور مصنوعی تهیه می‌شد که به آهک زنده موسوم بود و از طریق پاشیدن آب، آن را به آهک شکفته تبدیل می‌نمودند. رومیان با گذشت زمان ماده‌ای را که پوزولان نامیده می‌شد به گرد آهک شکفته افزودند و با آب، ملاتی ساختند که پس از گیرش توانست در هوا و در زیر آب به حالت سخت باقی بماند. در آن عصر، محصولی را که از اختلاط پوزولان و آهک به دست آمد، سیمان یا "CAEMENTE" نامیدند.

اولین کارخانه سیمان در انگلیس بنا شد که به جهت سعی و تلاش یک شیمیدان معروف به نام فردریچ جان (Friedrich John) با بالابردن کیفیت پخت سیمان و همچنین ازدیاد درجه حرارت دمای کوره و خردایش بهتر مواد، سیمان مرغوبتری را بدست آورد. و اما ۲۳ سال بعد یعنی در سال ۱۸۲۵ یک بنای جوان آجرچین بنام ژوزف آسپدین (Joseph Aspdin) موفق شد از پخت مخلوط سنگ آهک و خاک رس (به صورت دو غالب) در درجه حرارت بالا به نوعی آهک آبی بی نظیر دست پیدا کند و این شخص، این محصول را سیمان پرتلند نامید و اولین کارخانه سیمان پرتلند را بنا کرد و همچنین این روش را به نام خودش به ثبت رسانید. بنابراین اولین کارخانه سیمان در کشور انگلستان تاسیس گردید، خالی از لطف نیست که بدانیم اولین کارخانه سیمان آلمان در سال ۱۸۵۵ توسط دکتر هرمان بلیب تره (Dr.Hermann Bleibtrev) در اشتاین اجرا گردیده است و همچنین اولین کوره دوار سیمان در دنیا در سال ۱۹۰۳ میلادی در کارخانه سیمان Alder شروع به کار کرد.



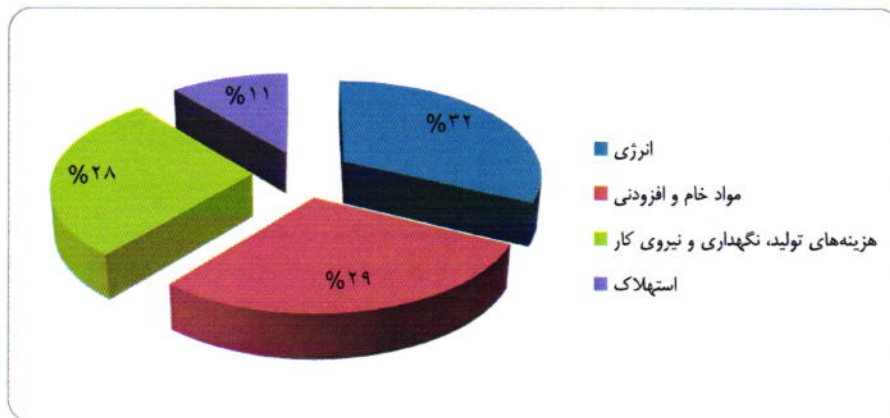
ساختار هزینه‌های تولید در صنعت سیمان

عوامل تاثیرگذار در هزینه تولید محصولات صنعت سیمان به شرح زیر است:

- هزینه مواد اولیه: هزینه مواد اولیه برای تولید سیمان در مناطق مختلف به میزان فراوانی و در دسترس بودن آنها بستگی دارد. اصلی‌ترین ماده اولیه مورد نیاز برای تولید سیمان، سنگ آهک می‌باشد که به طور متوسط برای تولید هر تن سیمان در حدود ۱/۶ تن سنگ آهک مورد مصرف قرار می‌گیرد. سنگ آهن، بوکسیت، خاک رس از دیگر مواد اولیه مورد نیاز برای تولید سیمان به شمار می‌آیند.
- هزینه انرژی: صنعت سیمان یک صنعت انرژی‌بر بوده و برای تولید هر تن سیمان ۴ گیگاژول انرژی مصرف می‌شود. به طور متوسط حدود ۳۰ الی ۵۰ درصد از هزینه تولید سیمان مربوط به مصرف انرژی است.
- انرژی حرارتی: میزان متوسط انرژی حرارتی برای تولید هر تن کلینکر در سطح بین‌الملل در حدود ۷۵۰ کیلوکالری بر کیلوگرم می‌باشد که این انرژی از طریق سوخت‌های فسیلی و غیرفسیلی تامین می‌شود.
- هزینه نیروی انسانی: امروزه کارخانجات مدرن تولید سیمان در سطح بالایی از سیستم‌های اتوماتیک استفاده می‌نمایند، به طوری که بتوان با کمتر از ۲۰۰ نفر، یک کارخانه تولید سیمان بزرگ را اداره نمود. علاوه بر این با بهبود تکنولوژی تولید در صنعت سیمان و اتوماتیک‌شدن سیستم‌های تولید در سطح وسیع، نیاز کارخانجات فعال در این صنعت تنها به افراد متخصص و ماهر بوده و بدین ترتیب صنعت سیمان از جمله صنایعی به شمار می‌رود که نیازمند نیروی انسانی زیادی نمی‌باشد
- هزینه حمل و نقل: بررسی‌های انجام‌شده نمایانگر آن است که کرایه حمل در سیمان به صورت متوسط حدود ۱۷ الی ۱۸ درصد از هزینه تولید محصول تا مرحله تحویل مشتری می‌باشد.

نمودار (۱) سهم هزینه‌ها در بهای تمام‌شده سیمان در جهان را به طور متوسط نشان می‌دهد.

نمودار (۱) سهم هزینه‌ها در بهای تمام‌شده سیمان در جهان





اصلی ترین ویژگی های صنعت سیمان

صنعت سیمان مقوله تخصصی و گسترده ای است که همچون سایر موارد با پیشرفت علم و تکنولوژی روندی رو به جلو داشته است. اما این صنعت ویژگی های خاص خود را دارد که در ذیل به بیان اصلی ترین ویژگی های صنعت سیمان خواهیم پرداخت:

۱. بالابودن میزان سرمایه گذاری اولیه مورد نیاز؛

۲. بالابودن ریسک سرمایه گذاری؛

۳. پایین بودن ضایعات تولید؛

۴. امکان استفاده از ضایعات صنایع دیگر؛

۵. همگن بودن محصولات؛

۶. ضرورت اعمال مدیریت عوامل تولید سیمان با توجه به شرایط رقابتی آن؛

۷. زیربنای بسیاری از فعالیت های دیگر از قبیل ساخت و ساز، راه سازی و جاده سازی، صنایع آب و فاضلاب، عمران، ساخت و سازهای زیربنایی و غیره؛

۸. نقش بخش تحقیق و توسعه.

عوامل موثر در مصرف سیمان

با توجه به اینکه تغییرات میزان مصرف سیمان در یک کشور با تغییرات فعالیت های عمرانی در آن کشور دارای رابطه ای مستقیم می باشد، لذا کلیه عواملی را که درون یک کشور موجب افزایش فعالیت های عمرانی می شود می توان به عنوان عوامل موثر در مصرف سیمان تلقی نمود. از این لحاظ عمده ترین شاخص های سنجش مصرف سیمان را در کلی ترین شکل خود می توان به شرح زیر تعیین کرد:

۱. قیمت

۲. درجه توسعه یافتگی کشورها

۳. جمعیت

۴. وضعیت توسعه شهری

۵. عوامل فصلی

۶. تولید ناخالص داخلی

۷. موقعیت چرخه های اقتصادی کشور



نگاهی به وضعیت تولید سیمان در جهان

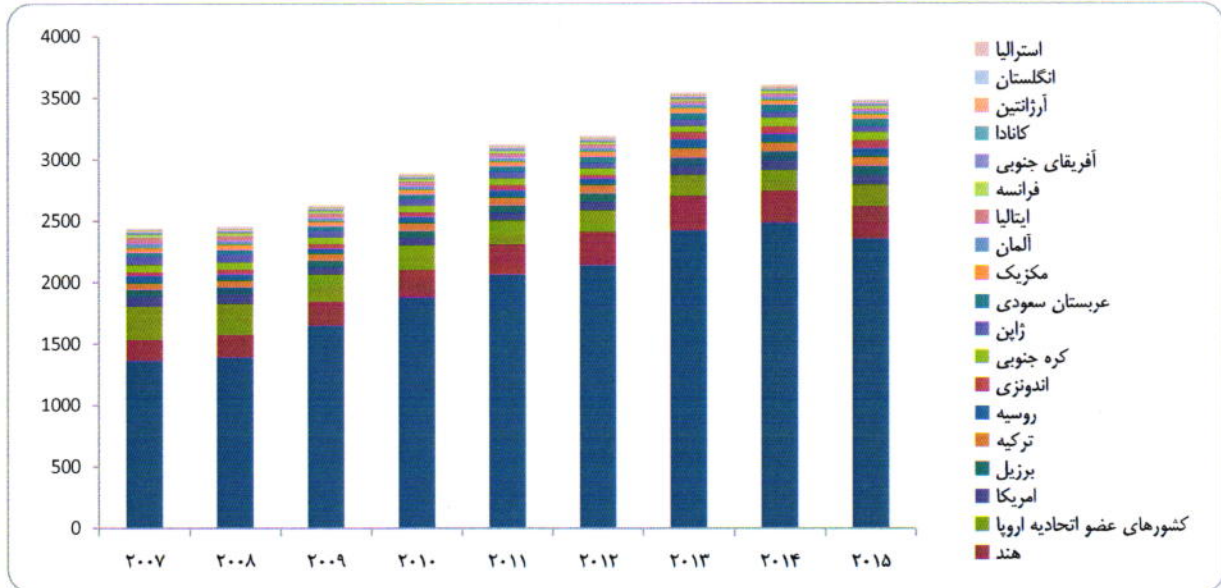
با توجه به ماهیت کاربردی سیمان و افزایش ساخت و سازهای زیربنایی در کشورهای در حال توسعه و افزایش تعداد کشورهای نوظهور و در حال توسعه تقاضای جهانی سیمان از حدود ۲.۷ میلیارد تن در سال ۲۰۰۷ به حدود ۴.۷ میلیارد تن در سال ۲۰۱۶ رسیده است که با رشدی معادل ۲.۴ درصد نسبت به سال قبل روبرو بوده است (نمایه ۲). اکنون چین به عنوان بزرگترین تولیدکننده این بخش در سالهای اخیر سهمی حدود ۵۵ درصد از کل تولید سیمان جهان در پنج سال گذشته را به خود اختصاص داده است. بدین ترتیب این کشور در سال ۲۰۱۶ بالغ بر ۲,۴۱۰ میلیون تن تولید داشته است که با رشدی معادل ۲.۵ درصد نسبت به سال قبل رو به رو بوده است. پس از چین، هند به عنوان دومین تولیدکننده این بخش با تفاوتی قابل توجه در حجم تولید ۶.۵ درصد تولید سیمان جهان را به خود اختصاص داده و در سال ۲۰۱۶ میلادی ۲۹۰ میلیون تن تولید داشته است. آمریکا نیز حدود دو درصد سیمان جهان را تولید می‌کند و ۸۵.۹ میلیون تن تولید این کشور بوده است. ترکیه با تولید ۷۱.۴ میلیون تن سیمان چهارمین تولیدکننده این بخش به شمار می‌رود که در مجموع ۱.۷ درصد از تولیدات سیمان جهان را به خود اختصاص می‌دهد. برزیل با تولید ۶۰ میلیون تن و دسترسی به ۱.۶ درصد از کل تولید سیمان جهان، روسیه با تولید ۵۶ میلیون تن و اختصاص ۱.۵ درصد از تولید سیمان دنیا در رتبه‌های پنجم و ششم این جدول قرار گرفته‌اند. ایران با تولید ۵۱.۱ میلیون تن سیمان در سال ۲۰۱۶ میلادی نیز ۱.۱ درصد از کل تولیدات جهان را به خود اختصاص داده و در رتبه هفتم جدول قرار می‌گیرد. ژاپن، اندونزی، کره جنوبی، ویتنام، عربستان سعودی، مصر، تایلند، مکزیک، پاکستان، آلمان و ایتالیا دیگر کشورهایی هستند که در این زمینه تولید داشته و رتبه‌های هشتم تا هجدهم جدول تولیدات سیمان جهان را به خود اختصاص می‌دهند.

میزان تولید سیمان در جهان (هزار تن)

رتبه	کشور	۲۰۰۷	۲۰۰۸	۲۰۰۹	۲۰۱۰	۲۰۱۱	۲۰۱۲	۲۰۱۳	۲۰۱۴	۲۰۱۵	۲۰۱۶
۱	چین	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۶۳۹,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰	۲,۳۵۹,۰۰۰	۲,۴۲۸,۰۰۰	۲,۳۵۰,۰۰۰	۲,۴۱۰,۰۰۰
۲	هندوستان	۱۶۰,۰۰۰	۱۸۳,۰۰۰	۱۹۳,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰	۲۳۵,۰۰۰	۲۴۶,۷۰۰	۲۷۲,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰
۳	آمریکا	۹۶,۴۰۰	۸۴,۰۰۰	۷۱,۹۰۰	۶۳,۵۰۰	۶۸,۴۰۰	۷۴,۳۷۰	۷۷,۰۰۰	۸۱,۰۰۰	۸۳,۴۰۰	۸۵,۹۰۰
۴	ترکیه	۴۸,۰۰۰	۴۹,۵۰۰	۵۱,۰۰۰	۶۲,۷۰۰	۶۳,۴۰۰	۶۹,۰۰۰	۷۰,۵۷۰	۷۱,۲۰۰	۷۲,۸۰۰	۷۱,۴۰۰
۵	برزیل	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۱,۰۰۰	۵۹,۰۰۰	۶۲,۶۰۰	۶۸,۰۲۰	۷۱,۹۰۰	۷۲,۰۰۰	۷۳,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
۶	روسیه	۵۹,۰۰۰	۵۳,۶۰۰	۴۴,۲۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۶,۱۰۰	۶۰,۰۰۰	۵۵,۶۰۰	۶۸,۴۰۰	۶۹,۰۰۰	۵۶,۰۰۰
۷	ایران	۴۰,۰۰۰	۴۴,۵۰۰	۵۱,۰۰۰	۶۲,۷۰۰	۶۳,۴۰۰	۶۹,۵۶۰	۶۹,۶۸۰	۶۶,۴۶۴	۵۸,۶۹۶	۵۵,۱۰۰
۸	ژاپن	۷۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰	۵۷,۱۰۰	۵۹,۰۰۰	۶۱,۷۰۰	۶۲,۰۰۰	۵۹,۵۰۰	۵۶,۰۰۰
۹	سایر کشورها	۹۴۶,۶۰۰	۹۱۷,۶۰۰	۸۰۱,۹۰۰	۹۵۵,۷۰۰	۸۶۴,۰۰۰	۹۶۴,۳۵۰	۹۶۲,۵۵۰	۱,۱۵۰,۹۳۶	۱,۵۶۵,۴۶۰	۱,۶۲۸,۰۷۸
	جمع	۲,۷۷۰,۰۰۰	۲,۸۵۰,۲۰۰	۲,۹۶۳,۰۰۰	۳,۲۳۰,۰۰۰	۳,۴۷۰,۰۰۰	۳,۸۳۱,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	۴,۶۰۱,۸۵۶	۴,۷۱۲,۴۷۸

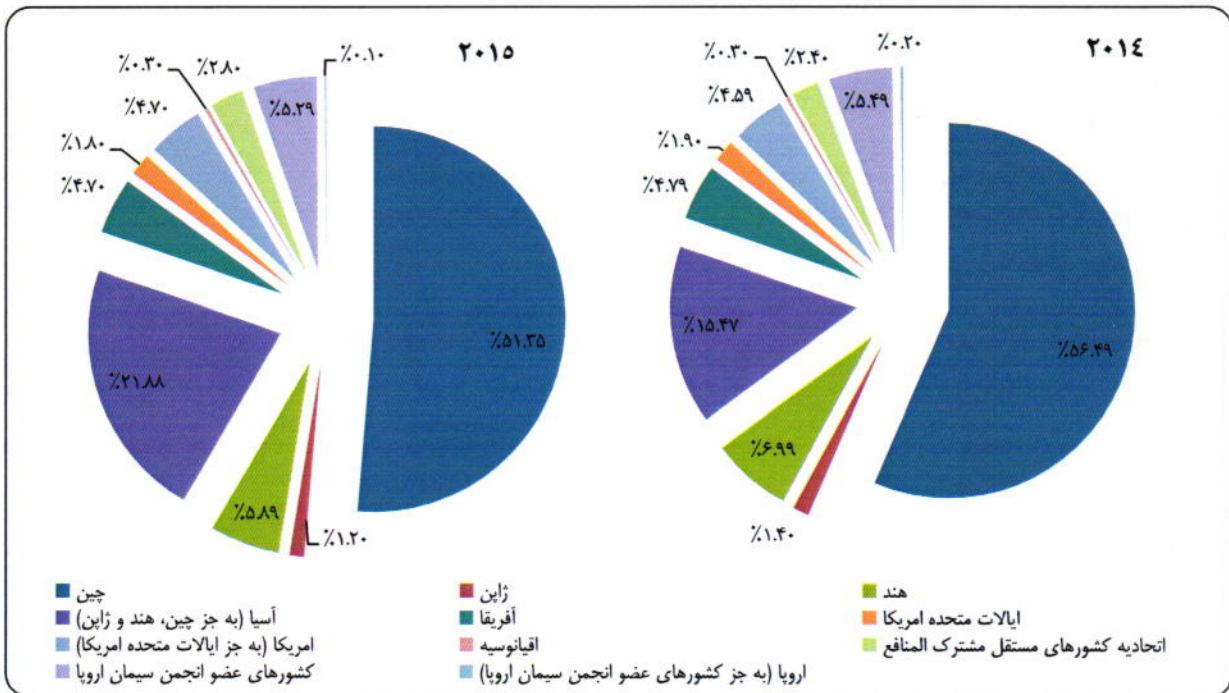


نمودارهای زیر روند تولید سیمان در کشورهای مختلف را طی سال‌های اخیر نمایش می‌دهند:
روند تولید سیمان (میلیون تن) در کشورهای مختلف طی سال‌های ۲۰۰۷-۲۰۱۵



منبع: CEMBUREAU, US geological Institute

مقایسه سهم کشورهای مختلف از تولید سیمان در سال‌های ۲۰۱۴ و ۲۰۱۵



منبع: CEMBUREAU, US geological Institute

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



جدول زیر نیز اسامی ۱۰ شرکت اول تولیدکننده سیمان را در سال ۲۰۱۵ نشان می‌دهد. در میان ۱۰ تولیدکننده برتر، ۳ شرکت چینی هستند. چهار گروه ایرانی شامل هلدینگ های فارس و خوزستان، سیمان تهران، سرمایه گذاری غدیر و سرمایه گذاری بانک ملی، در میان ۱۰۰ شرکت اول جهان دیده می‌شوند و به ترتیب رتبه‌های ۶۴، ۶۲، ۶۰ و ۷۵ را به خود اختصاص داده‌اند.

بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدکننده سیمان جهان در سال ۲۰۱۵

رتبه	شرکت / گروه	کشور	ظرفیت (میلیون تن در سال)
۱	LarargeHolcim	سوئیس	۲۸۶.۷
۲	Anhui Conh	چین	۲۱۷.۲
۳	CNBM	چین	۱۷۶.۲
۴	HeidelbergeCemen	آلمان	۱۲۱.۱
۵	Cemex	مکزیک	۸۷.۱
۶	Itacementi	ایتالیا	۷۶.۶
۷	China Resources	چین	۷۱.۰
۸	Taiwan Cement	تایوان	۶۳.۷
۹	Eorocement	روسیه	۴۵.۲
۱۰	Votorantim	برزیل	۴۵.۰

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)



نگاهی به وضعیت تقاضای سیمان در جهان

برآوردها حاکی از آن است که تقاضای جهانی برای سیمان سالانه ۴.۵٪ رشد داشته باشد و به ۵.۲ میلیارد تن در سال ۲۰۱۹ برسد. همزمان با گسترش ساخت و سازها در کشورهای در حال توسعه، تقاضا برای سیمان در مناطق آسیا/اقیانوسیه و آفریقا/خاورمیانه در حال افزایش است. بازار وسیع چین همچنان بزرگترین مصرف کننده سیمان خواهد بود به طوری که بیش از نیمی از افزایش تقاضای جهانی در سال ۲۰۱۹ را به خود اختصاص خواهد داد. آمریکای شمالی نیز در پی رونق صنعت ساخت و ساز خود پس از سپری کردن چالش‌های بحران مالی ۲۰۰۷، سهم قابل توجهی از تقاضای جهانی سیمان را به خود اختصاص داده است. از منظر ارزش دلاری، پیش‌بینی می‌شود تقاضای جهانی سیمان با ۷٪ رشد سالانه به مبلغ ۴۲۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۹ برسد.

انتظار می‌رود که کشور هند با رشد سالانه ۸٪ در سال، سریع‌ترین رشد تقاضا برای سیمان را تا سال ۲۰۱۹ داشته باشد. بسیاری از کشورهای دیگر منطقه آسیا/اقیانوسیه مانند ویتنام، اندونزی، و پاکستان نیز چنین سرعت رشد مشابهی را تجربه خواهند کرد. سرعت رشد تقاضای سیمان در چین طی سال‌های گذشته با کاهش رو به رو بوده است و در حقیقت رشد تقاضا در چین دنباله‌رو میانگین رشد تقاضا در جهان بوده است.

تقاضای سیمان در آمریکای شمالی به دنبال بهبود بازار آمریکا، نرخ رشد متعادلی را در پی خواهد داشت. اگرچه پس از بهبود شرایط رکود اقتصادی، تقاضا در آمریکا افزایش پیدا کرده است، اما مصرف در این منطقه در همان سطوح مصرف سال ۲۰۰۴ باقی مانده است. تقاضا برای سیمان در هر دو منطقه اروپای شرقی و غربی نیز در پی بهبود شرایط اقتصادی در کشورهایی که بحران گذشته را تجربه کرده بودند، در حال رشد است. کشورهایی همچون اسپانیا، ایتالیا، و اکراین عملکرد بهتری را در مقایسه با سال‌های ۲۰۰۴-۲۰۱۴ تجربه خواهند کرد. هرچند که نرخ رشد در این مناطق نیز دنباله‌روی نرخ رشد جهانی خواهد بود.

مقایسه تقاضای سیمان در جهان در سال ۲۰۰۹ و ۲۰۱۴ و پیش‌بینی آن در سال ۲۰۱۹

منطقه	تقاضای سیمان (میلیون تن)				
	۲۰۱۶-۲۰۱۴	۲۰۱۴-۲۰۰۹	۲۰۱۹*	۲۰۱۴	۲۰۰۹
آمریکای شمالی	۴.۳	۳.۴	۱۶۸.۰	۱۳۶.۰	۱۱۵.۰
اروپای غربی	۲.۴	-۵.۰	۱۴۲.۰	۱۲۶.۰	۱۶۳.۰
آسیا/اقیانوسیه	۴.۵	۸.۰	۳۹۴۰.۰	۳۱۵۸.۰	۲۱۴۹.۰
آمریکای مرکزی و جنوبی	۴.۴	۵.۲	۱۹۰.۰	۱۵۳.۰	۱۱۹.۰
اروپای شرقی	۳.۰	۲.۷	۱۳۹.۰	۱۲۰.۰	۱۰۵.۰
آفریقا/خاورمیانه	۵.۵	۵.۵	۶۱۱.۰	۴۶۷.۰	۳۵۸.۰
کل تقاضا	۴.۵	۶.۷	۵۱۹۰.۰	۴۱۶۰.۰	۳۰۰۹.۰

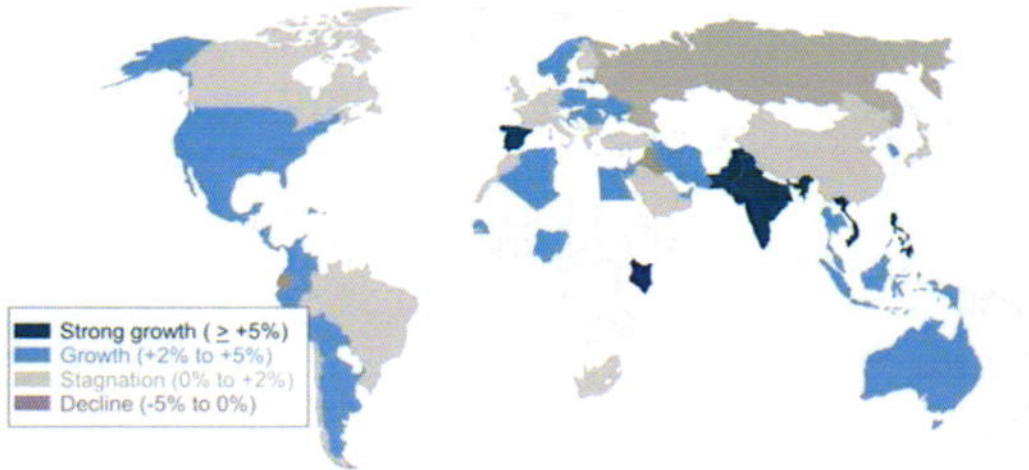
منبع: Word Cement

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



شکل زیر نمایی کلی از آخرین پیش‌بینی‌های صورت‌گرفته توسط شرکت CEMEX در رابطه با نرخ رشد تقاضای سیمان در جهان را نشان می‌دهد. رنگ‌های مختلف در این تصویر گویای میزان نرخ رشد پیش‌بینی‌شده برای تقاضای سیمان در مناطق مختلف جهان طی سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۱ می‌باشد.



نمای کلی از پیش‌بینی نرخ رشد تقاضای سیمان طی سال‌های ۲۰۲۱-۲۰۱۷ در جهان



مصرف سیمان در جهان

نمایه های زیر میزان مصرف سیمان برای کشورهای مختلف را برای سال های مختلف ارائه می دهد.

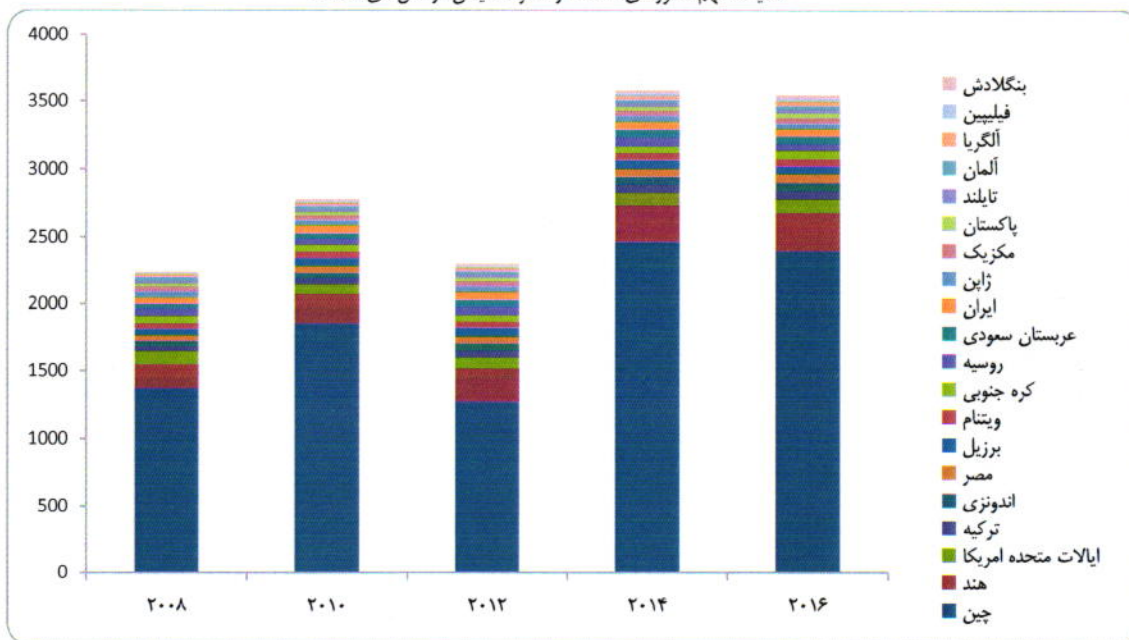
میزان مصرف سیمان در جهان (میلیون تن)

کشور	۲۰۰۸	۲۰۱۰	۲۰۱۲	۲۰۱۴	۲۰۱۶
۱ چین	۱۳۷۲	۱۸۵۰	۱۲۷۱	۲۴۶۶.۳۹	۲۳۹۵.۰۷
۲ هند	۱۷۴.۰۲	۲۲۱.۰۴	۲۴۱.۸	۲۶۹.۴۳	۲۸۷.۸۴
۳ ایالات متحده امریکا	۹۳.۵	۷۱.۱۹	۷۷.۸۸	۸۹.۰۱	۹۴.۵
۴ ترکیه	۴۲.۶	۵۰	۵۶.۷	۶۴.۲	۶۷
۵ اندونزی	۳۸.۰۷	۴۰.۷۸	۵۴.۹۶	۵۹.۹۱	۶۲.۰۷
۶ مصر	۳۸.۴۳	۴۹.۵۳	۴۹.۲	۵۱.۳	۵۸.۷۷
۷ برزیل	۵۱.۶	۶۰.۰۱	۶۹.۳۲	۷۱.۷	۵۷.۲۴
۸ ویتنام	۴۰.۲	۵۰.۲	۴۵.۲	۴۹.۸۳	۵۶
۹ کره جنوبی	۵۳.۶۶	۴۵.۴۹	۴۳.۹۴	۴۳.۷۱	۵۵.۸۵
۱۰ روسیه	۶۰.۸	۴۹.۴	۶۵.۲	۷۰.۹۵	۵۵.۶۵
۱۱ عربستان سعودی	۲۹.۸۸	۴۱.۳۲	۵۲.۶۷	۵۶.۵۶	۵۴.۸
۱۲ ایران	۴۴.۵	۵۴.۸	۵۷.۵۶	۵۳.۵۸	۵۰
۱۳ ژاپن	۵۱	۴۱.۸	۴۴.۳	۴۶.۴۲	۴۱.۶۱
۱۴ مکزیک	۳۵.۱	۳۳.۹	۳۶.۴۸	۳۵.۹۲	۳۹.۹۱
۱۵ پاکستان	۲۱.۰۹	۲۲.۶۴	۲۴.۷۹	۲۷.۲۴	۳۴.۷
۱۶ تایلند	۲۵.۷۶	۲۴.۵	۲۶.۸	۲۹.۳	۲۸.۵۵
۱۷ آلمان	۲۷.۵۹	۲۴.۶۹	۲۶.۷۷	۲۷.۱۸	۲۷.۵۶
۱۸ آنگریا	۱۷.۵	۱۹	۲۱.۲۵	۲۵.۱۲	۲۷.۴۴
۱۹ فیلیپین	۱۳.۲۲	۱۵.۴۵	۱۸.۴	۲۱.۳	۲۵.۹۶
۲۰ بنگلادش	۸.۵۴	۱۳.۷۷	۱۵.۲۵	۲۰	۲۲.۸۲

منبع: ICR Research



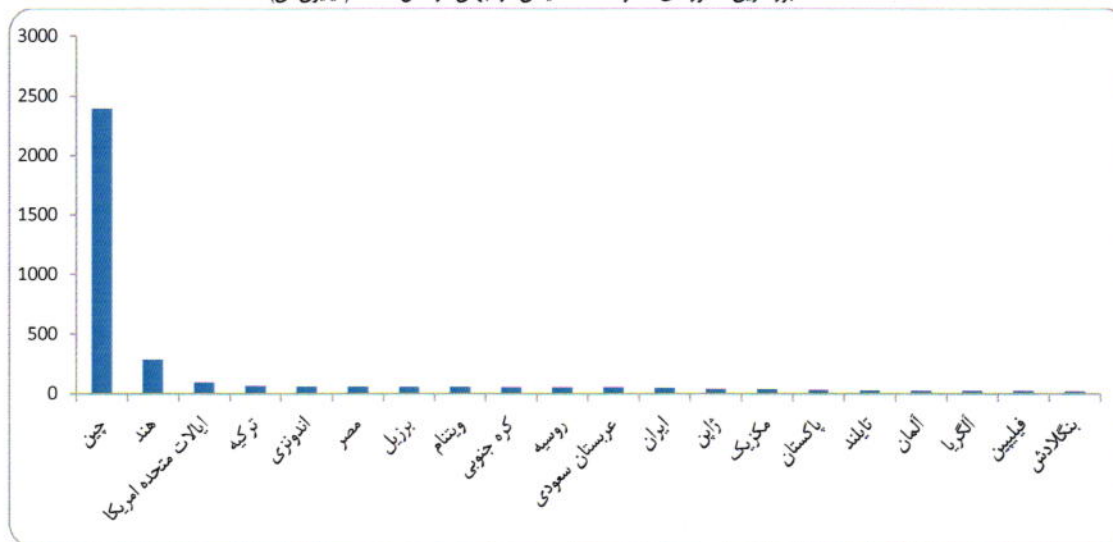
مقایسه سهم کشورهای مختلف از مصرف سیمان در سال های مختلف



منبع: ICR Research

بزرگترین کشورهای مصرف کننده سیمان در سال ۲۰۱۶ به شرح نمودار زیر می باشد.

بزرگترین کشورهای مصرف کننده سیمان در جهان در سال ۲۰۱۶ (میلیون تن)



منبع: ICR Research

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهای خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



وضعیت واردات و صادرات سیمان در جهان

نمایه زیر میزان صادرات سیمان ده کشور بزرگ صادرکننده سیمان و کل جهان را طی سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ نشان می‌دهد. اسامی کشورها براساس اطلاعات سال ۲۰۱۶ به ترتیب صعودی به نزولی ارائه شده است. همانطور که ملاحظه می‌شود کشور چین به طور متوسط ۷ درصد از کل صادرات سیمان جهان را به خود اختصاص داده است.

میزان صادرات سیمان در جهان طی سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ (هزار دلار)

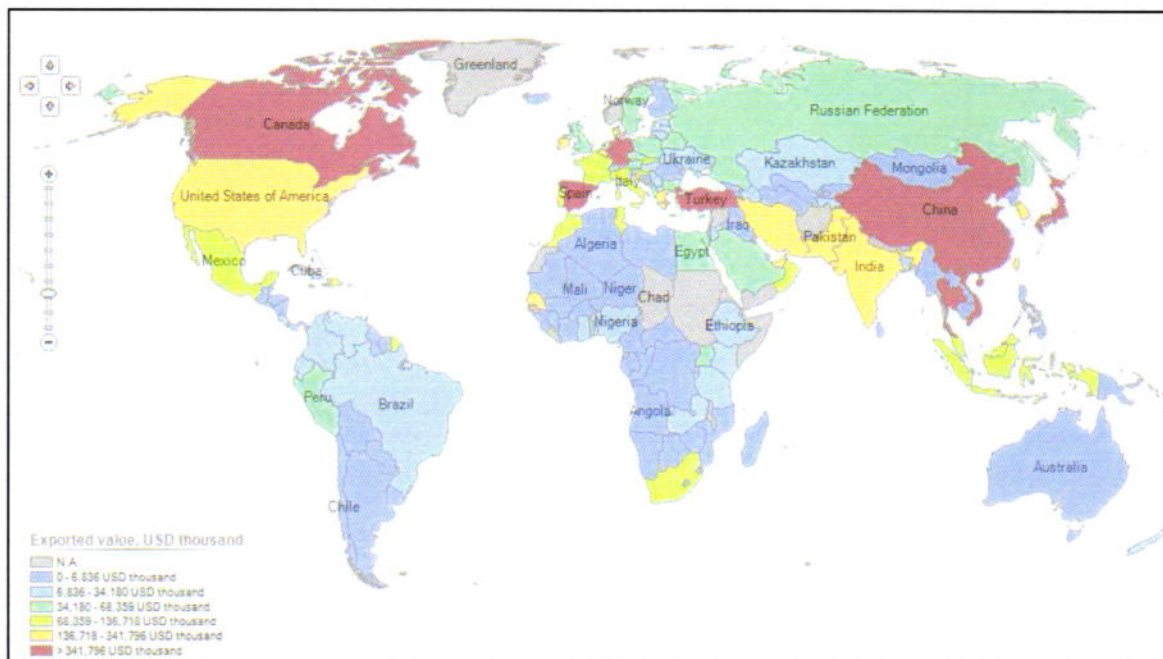
رتبه	کشور	۲۰۱۲	۲۰۱۳	۲۰۱۴	۲۰۱۵	۲۰۱۶
۱	چین	۶۸۳,۶۲۶	۷۹۵,۶۸۲	۷۷۲,۴۳۱	۷۷۵,۱۹۰	۶۸۳,۵۹۱
۲	تایلند	۶۵۶,۸۵۱	۵۳۱,۵۱۷	۶۵۵,۷۸۲	۶۵۸,۶۷۱	۶۱۲,۲۳۵
۳	ترکیه	۷۹۵,۵۵۳	۷۳۷,۵۲۰	۶۳۹,۹۶۳	۵۴۹,۵۹۰	۴۹۲,۰۰۶
۴	آلمان	۶۴۳,۷۸۶	۶۲۲,۱۷۵	۵۸۴,۹۷۹	۵۱۶,۹۶۹	۴۸۶,۳۳۶
۵	اسپانیا	۵۵۴,۴۹۰	۴۸۳,۹۲۱	۵۵۲,۴۸۲	۴۸۹,۱۶۴	۴۷۷,۳۱۳
۶	ویتنام	۵۵۲,۲۶۸	۷۸۵,۵۳۲	۹۱۲,۲۵۸	۶۶۷,۳۲۸	۴۲۹,۲۵۴
۷	ژاپن	۳۶۵,۵۸۰	۳۳۸,۴۹۳	۳۶۱,۸۵۲	۳۹۵,۷۱۳	۳۹۱,۳۱۷
۸	کانادا	۲۹۸,۵۴۳	۲۹۳,۴۱۷	۳۰۲,۲۳۰	۳۶۷,۳۸۲	۳۶۸,۶۹۸
۹	پاکستان	۵۷۰,۳۳۴	۵۲۹,۶۸۳	۵۱۶,۸۹۷	۳۴۵,۲۴۵	۲۹۶,۰۸۶
۱۰	امارات متحده عربی	۳۵۵,۰۶۶	۴۳۴,۹۲۲	۴۲۶,۷۸۷	۳۵۲,۵۴۷	۲۷۷,۲۸۱
۱۱	سایر کشورهای جهان	۵,۸۶۵,۷۴۹	۶,۵۸۳,۸۱۱	۶,۵۷۰,۳۳۸	۵,۲۶۷,۷۸۸	۴,۷۳۹,۶۱۴
	جمع	۱۱,۳۴۱,۸۴۶	۱۲,۱۳۶,۶۷۳	۱۲,۲۹۵,۹۹۹	۱۰,۳۸۵,۵۸۷	۹,۲۵۴,۷۳۱

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



شکل زیر میزان صادرات سیمان (برحسب هزار دلار) در سال ۲۰۱۶ را برحسب اطلاعات مرکز تجارب بین المللی (ITC) در یک نمای کلی به تصویر می کشد. همانطور که در تصویر نیز مشاهده می شود کشورهای چین، تایلند، ترکیه، آلمان، اسپانیا، ویتنام و کانادا از بزرگترین کشورهای صادرکننده سیمان در سال ۲۰۱۶ می باشند.



نمای کلی از میزان صادرات سیمان در جهان در سال ۲۰۱۶ (هزار دلار)

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



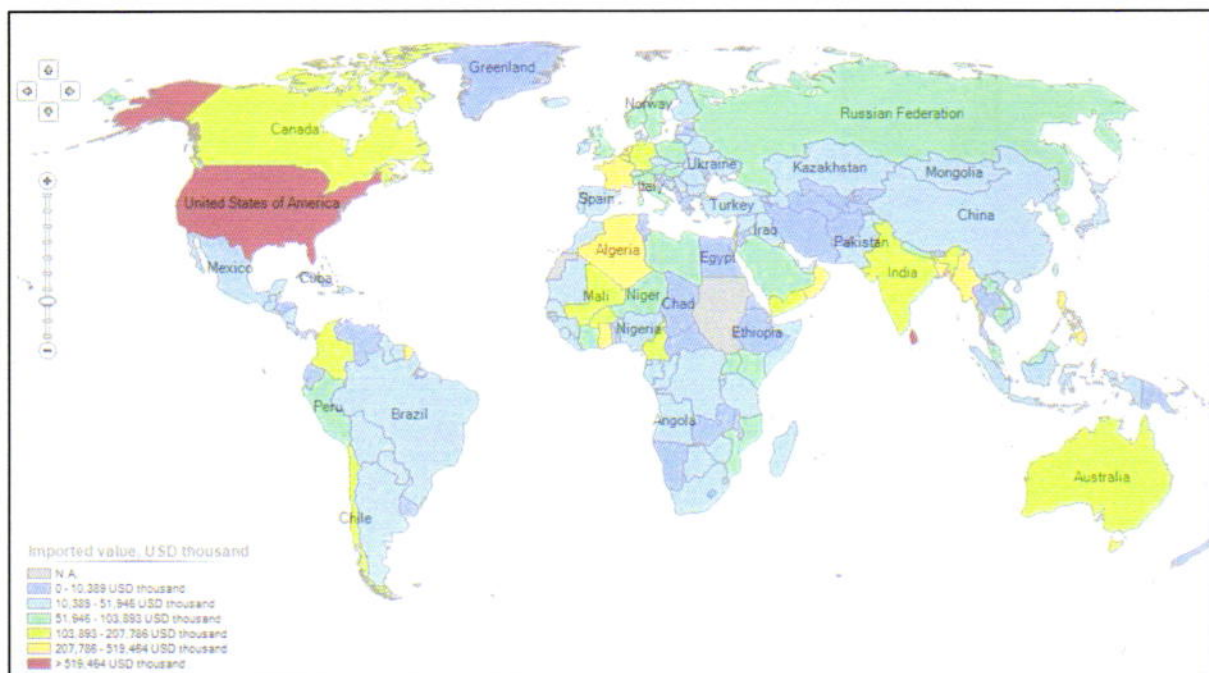
نمایه زیر میزان واردات سیمان ده کشور بزرگ صادرکننده سیمان و کل جهان را طی سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ نشان می‌دهد. اسامی کشورها براساس اطلاعات سال ۲۰۱۶ به ترتیب صعودی به نزولی ارائه شده است. همانطور که ملاحظه می‌شود ایالات متحده امریکا به طور متوسط ۶ درصد از کل صادرات سیمان جهان را طی این سال‌ها به خود اختصاص داده است.

میزان واردات سیمان در جهان طی سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ (هزار دلار)

رتبه	کشور	۲۰۱۲	۲۰۱۳	۲۰۱۴	۲۰۱۵	۲۰۱۶
۱	ایالات متحده امریکا	۶۲۰,۲۷۸	۶۴۴,۲۰۵	۷۳۰,۶۰۸	۹۴۰,۵۱۹	۱,۰۳۸,۹۲۸
۲	سریلانکا	۳۹۸,۵۶۶	۵۲۰,۷۴۵	۵۱۱,۶۸۴	۴۸۶,۷۱۹	۵۳۶,۱۸۸
۳	عمان	۱۹۷,۳۹۶	۲۹۰,۹۹۷	۳۲۸,۶۲۸	۳۵۶,۴۴۴	۴۱۵,۲۰۱
۴	غنا	۳۵۳,۵۵۵	۳۰۳,۴۷۵	۰	۰	۴۱۴,۷۳۵
۵	فرانسه	۴۲۹,۹۷۹	۴۲۶,۹۱۲	۴۴۵,۶۵۳	۳۵۱,۱۴۷	۳۳۶,۳۴۰
۶	فیلیپین	۴۹,۳۴۱	۱۰۶,۲۰۶	۱۰۶,۲۰۵	۱۷۳,۳۳۳	۳۳۵,۸۵۶
۷	آلگریا	۲۵۳,۹۹۲	۳۹۷,۵۴۶	۵۳۷,۸۸۶	۴۷۴,۹۷۱	۳۰۵,۴۰۹
۸	بنگلادش	۶۱۹,۱۱۶	۶۳۰,۷۰۳	۰	۷۵۴,۳۸۷	۲۷۰,۸۵۶
۹	هلند	۳۱۶,۲۱۰	۳۰۵,۰۵۷	۳۱۲,۳۰۷	۲۶۸,۴۹۱	۲۵۱,۵۶۵
۱۰	سنگاپور	۳۳۶,۸۷۶	۳۴۷,۵۳۷	۳۵۹,۵۲۱	۳۴۳,۲۴۹	۲۴۴,۲۳۱
۱۱	سایر کشورهای جهان	۹,۴۴۶,۱۸۱	۱۰,۱۵۷,۶۷۹	۱۰,۹۹۰,۶۰۵	۸,۳۹۲,۷۶۹	۶,۸۰۰,۳۷۱
	جمع	۱۳,۰۲۱,۴۹۰	۱۴,۱۳۱,۰۶۲	۱۴,۳۲۳,۱۰۷	۱۲,۵۴۲,۰۱۹	۱۰,۹۴۹,۶۸۰



شکل زیر میزان واردات سیمان (برحسب هزار دلار) در سال ۲۰۱۶ را برحسب اطلاعات مرکز تجارب بین‌الملل (ITC) در یک نمای کلی به تصویر می‌کشد. که در تصویر نیز مشاهده می‌شود ایالات متحده امریکا بزرگترین کشور واردکننده سیمان در سال ۲۰۱۶ می‌باشد.



نمای کلی از میزان واردات سیمان در جهان در سال ۲۰۱۶ (هزار دلار)

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



نمایه زیر میزان صادرات سیمان پرتلند ۲۰ کشور بزرگ صادرکننده این نوع سیمان و کل جهان را در سال ۲۰۱۶ نشان می‌دهد. اسامی کشورها براساس ارزش دلاری حجم صادرات این کشورها به ترتیب صعودی به نزولی ارائه شده است.

صادرات سیمان پرتلند در جهان در سال ۲۰۱۶

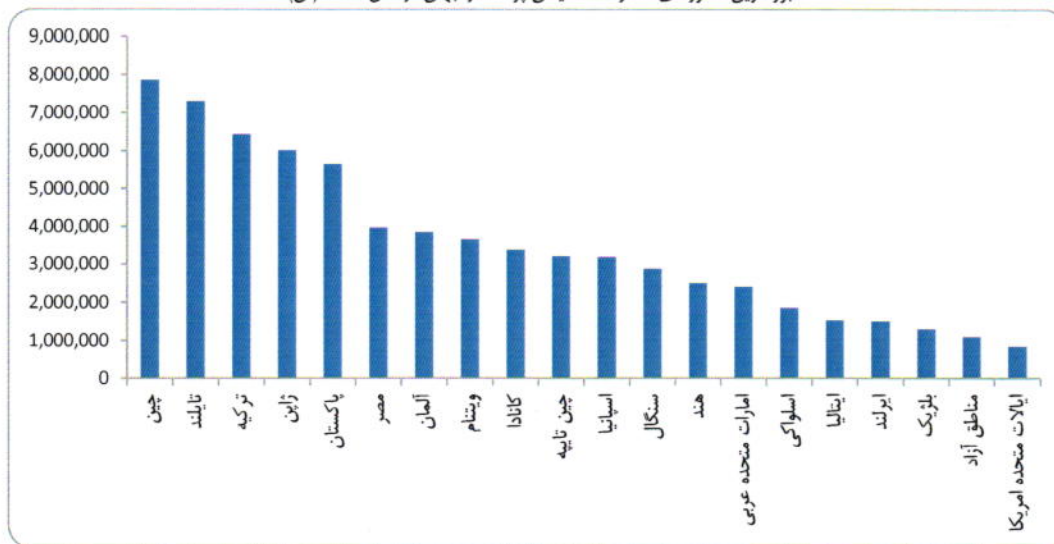
رتبه	کشور	ارزش صادرات (هزار دلار)	مقدار صادرات (تن)	نرخ رشد سالانه ارزش صادرات بین سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ (درصد)	نرخ رشد سالانه مقدار صادرات بین سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ (درصد)	نرخ رشد سالانه ارزش صادرات بین سال‌های ۲۰۱۵-۲۰۱۶ (درصد)	سهم از صادرات کل جهان (درصد)
۱	تایلند	۴۰۷,۸۷۰	۷,۳۰۵,۰۸۶	۳	۳	-۱۷	۷.۱
۲	چین	۳۵۰,۸۶۲	۷,۸۶۹,۱۳۱	-۹	-۴	-۲۸	۶.۱
۳	پاکستان	۲۹۳,۳۹۹	۵,۶۵۱,۹۹۸	-۱۵	-۱۱	-۱۳	۵.۱
۴	آلمان	۲۸۷,۸۷۶	۳,۸۵۴,۳۱۳	-۹	-۵	-۸	۵
۵	کانادا	۲۷۴,۸۸۵	۳,۳۸۱,۰۵۷	۸	۷	۳	۴.۸
۶	ترکیه	۲۶۲,۶۱۸	۶,۴۴۰,۲۰۹	-۱۸	-۱۰	-۱۸	۴.۶
۷	ویتنام	۲۵۳,۱۳۶	۳,۶۵۱,۵۶۹	۲۹	۰	۲۶	۴.۴
۸	ژاپن	۲۰۸,۷۲۳	۶,۰۱۲,۶۳۹	۳	۳	-۸	۳.۶
۹	سنگال	۲۰۸,۲۶۹	۲,۸۷۳,۴۵۷	۰	۷	۲۰	۳.۶
۱۰	مصر	۱۹۱,۲۹۶	۳,۹۷۶,۳۶۴	۸	۱۱	۱۹	۳.۳
۱۱	اسپانیا	۱۸۸,۳۶۲	۳,۱۸۸,۴۴۹	-۲	۴	-۸	۳.۳
۱۲	هند	۱۳۶,۸۷۰	۲,۵۰۲,۸۷۰	۲	۵	۲۹	۲.۴
۱۳	چین تایپه	۱۳۶,۱۸۳	۳,۲۰۱,۹۰۷	-۶	-۵	-۷	۲.۴
۱۴	امارات متحده عربی	۱۲۷,۲۶۱	۲,۴۱۴,۸۶۳	-۵	۴	-۲۵	۲.۲
۱۵	ایالات متحده آمریکا	۱۲۱,۵۸۵	۸۴۲,۲۳۴	-۷	-۱۰	-۱۳	۲.۱
۱۶	اسلواکی	۱۰۰,۹۰۲	۱,۸۶۵,۳۵۴	-۴	۵	۶	۱.۸
۱۷	ایرلند	۱۰۰,۵۰۸	۱,۵۱۶,۲۰۱	۹	۱۶	۱۳	۱.۸
۱۸	بلژیک	۱۰۰,۰۶۵	۱,۳۰۰,۰۰۶	-۱۲	-۷	-۱۲	۱.۷
۱۹	ایتالیا	۹۷,۱۸۷	۱,۵۳۸,۵۸۰	-۱۰	-۳	-۲۹	۱.۷
۲۰	مناطق آزاد	۹۶,۵۲۵	۱,۱۰۲,۷۷۲	۴۵۴	۰	۳	۱.۷
۲۱	سایر کشورها	۱,۷۸۸,۰۹۱	۲۷,۳۵۳,۶۸۹				۳۱.۳۰
	کل جهان	۵,۷۳۲,۴۷۳	۹۷,۸۴۲,۷۴۸	-۶	-۲	-۱۰	۱۰۰

منبع: International Trade Center (ITC)



نمودار زیر کشورهای بزرگ صادرکننده سیمان پرتلند در سال ۲۰۱۶ را برحسب مقدار صادرات این محصول (تن) نمایش می‌دهد.

بزرگترین کشورهای صادرکننده سیمان پرتلند در جهان در سال ۲۰۱۶ (تن)



منبع: International Trade Center (ITC)



نمایه زیر میزان واردات سیمان پرتلند ۲۰ کشور بزرگ واردکننده این نوع سیمان و کل جهان را در سال ۲۰۱۶ نشان می‌دهد. اسامی کشورها براساس ارزش دلاری حجم واردات این کشورها به ترتیب صعودی به نزولی ارائه شده است.

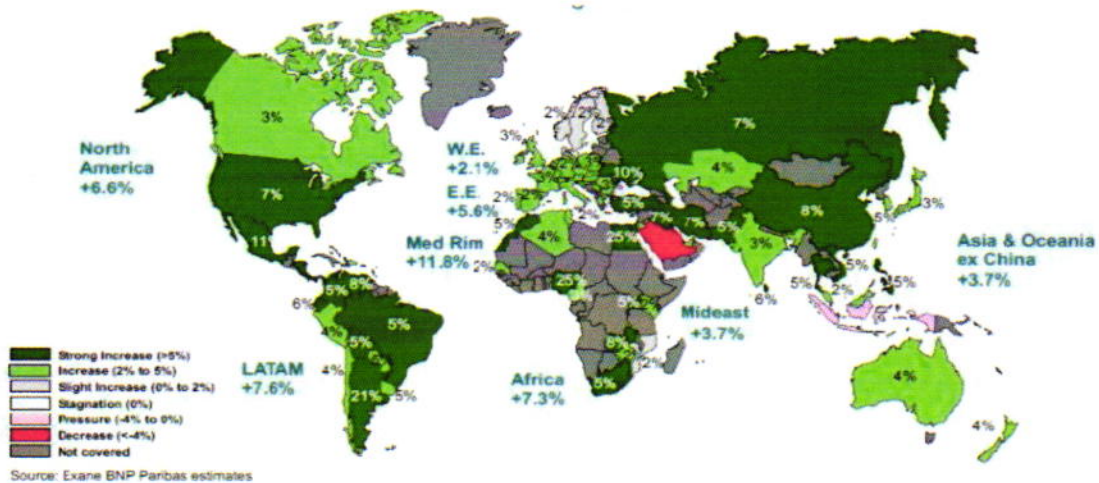
واردات سیمان پرتلند در جهان در سال ۲۰۱۶

رتبه	کشور	ارزش واردات (هزار دلار)	مقدار واردات (تن)	نرخ رشد سالانه ارزش واردات بین سال‌های ۲۰۱۲-۲۰۱۶ (درصد)	نرخ رشد سالانه مقدار واردات بین سال‌های ۲۰۱۶- ۲۰۱۲ (درصد)	نرخ رشد سالانه ارزش واردات بین سال‌های ۲۰۱۶- ۲۰۱۵ (درصد)	سهم از واردات کل جهان (درصد)
۱	ایالات متحده عربی	۷۱۳,۰۸۹	۱۰,۲۳۲,۱۶۶	۱۷	۱۹	۹	۱۱.۳۰
۲	سریلانکا	۳۴۴,۴۱۸	۴,۲۹۲,۸۹۲	۵	۶	۲۰	۵.۵۰
۳	عمان	۳۴۲,۰۸۷	۴,۶۴۹,۰۰۷	۱۶	۱۱	۱۴	۵.۴۰
۴	سنگاپور	۲۳۹,۲۶۱	۵,۰۷۰,۱۳۷	-۶	-۲	-۲۹	۳.۸۰
۵	آلگاریا	۲۱۶,۹۶۷	۳,۱۷۰,۶۰۲	۳	۱۱	-۴۹	۳.۴۰
۶	ماینمار	۲۰۹,۸۱۹	۱,۸۸۶,۵۴۹	۱۵	۱۲	-۳۵	۳.۳۰
۷	فرانسه	۲۰۸,۲۲۵	۲,۲۲۰,۴۵۲	-۹	-۶	-۵	۳.۳۰
۸	فیلیپین	۲۰۶,۹۴۹	۳,۲۵۶,۱۷۱	۴۶۵	۶۱۵	۳۶۳	۳.۳۰
۹	مالی	۱۹۵,۰۴۹	۱,۸۱۵,۳۷۱	۴	۷	۰	۳.۱۰
۱۰	غنا	۱۶۶,۳۱۲	۱,۵۵۳,۸۸۰	۲۴	۲۴	۰	۲.۶۰
۱۱	کلمبیا	۱۳۵,۰۲۴	۱,۴۹۵,۶۳۸	۷۶	۱۰۱	-۹	۲.۱۰
۱۲	هنگ کنگ	۱۱۵,۸۱۶	۱,۹۹۵,۹۶۹	۸	۱۰	-۱۴	۱.۸۰
۱۳	کویت	۱۰۲,۷۵۹	۲,۲۰۱,۲۴۴	-۱	۵	-۲۲	۱.۶۰
۱۴	یمن	۱۰۱,۸۲۴	۱,۹۷۴,۶۱۹	۳۰	۲۰	۷۸	۱.۶۰
۱۵	کانادا	۹۳,۷۱۴	۶۸۰,۹۱۰	-۱۰	-۱۰	-۱۴	۱.۵۰
۱۶	هلند	۹۰,۸۹۲	۱,۲۴۷,۶۷۷	-۳	۵	-۱	۱.۴۰
۱۷	هند	۸۸,۶۶۳	۱,۵۳۴,۳۵۵	۱۸	۲۶	۵۷	۱.۴۰
۱۸	کامبودیا	۸۴,۰۳۰	۱,۱۸۷,۸۲۴	۵	۵	-۲۲	۱.۳۰
۱۹	هایتی	۷۵,۱۶۳	۱,۰۴۷,۶۹۳	۱۰	۷	۳	۱.۲۰
۲۰	اسرائیل	۷۲,۲۲۲	۹۰۰,۱۸۹	۹	۱۵	۳۶	۱.۱۰
۲۱	سایر کشورها	۲,۵۰۳,۹۴۶	۳۸,۲۶۹,۷۰۷				۴۰.۰۰
	کل جهان	۶,۳۰۶,۲۸۹	۹۰,۶۸۳,۰۵۲	-۵	-۱	-۹	۱۰۰

منبع: International Trade Center (ITC)



پیش‌بینی‌ها نشان از آن دارد که روند رشد قیمتی سیمان تا سال آینده نیز ادامه یابد. شکل زیر پیش‌بینی رشد قیمت سیمان جهان در سال ۲۰۱۸ را نشان می‌دهد.



رشد قیمت سیمان در سال ۲۰۱۸



وضعیت صنعت سیمان کشور

تاریخچه

نخستین مراحل کاربرد سیمان در ایران به منظور مصرف در اماکن و تاسیسات بیگانگان مقیم کشور بوده است که آنها از سیمان وارداتی در ساخت کلیساها، سفارتخانه‌ها و بنادر تجارتی و نظایر آن استفاده کرده‌اند اما تحولات اجتماعی و حرکات صنعتی شدن کشور، لزوم تهیه سیمان را روز به روز بیشتر نمود و از زمانی که احداث ساختمان‌های بزرگ همچون ساختمان راه آهن دولتی، پل‌ها، تونل‌ها و ایستگاه‌ها آغاز شد سیمان نیز در گروه اقلام وارداتی کشور قرار گرفت و از این رو دولت تصمیم گرفت ماشین‌آلات لازم را برای احداث کارخانه کوچکی با ظرفیت تولیدی یکصد تن سیمان در روز خریداری نماید و در سال ۱۳۱۰ در هفت کیلومتری جنوب تهران نزدیک به کوه‌های بی بی شهر بانو و کوه سرسره، احداث اولین کارخانه سیمان ایران آغاز شد.

قبل از سال ۱۳۱۰ سیمان به صورت موردی و برای مصارف خاص وارد کشور می‌شده است. تولید سیمان در ایران از سال ۱۳۱۲ با راه‌اندازی اولین کارخانه سیمان کشور با ظرفیت ۱۰۰ تن در روز به صورت رسمی آغاز شد. ایجاد اینگونه کارخانه‌ها، با افزایش مصرف رشد صعودی یافت، به طوری که تا سال ۱۳۶۸، تعداد ۱۴ کارخانه با ۴۰ خط تولید راه‌اندازی شد و با ظرفیت اسمی مجموعاً ۱۸ میلیون تن و تولید واقعی حدوداً ۱۲٫۸ میلیون تن فعالیت داشته‌اند. در دو دهه گذشته سرمایه‌گذاری در صنعت سیمان و افزایش حجم تولید در کشور مورد توجه جدی قرار گرفت، به گونه‌ای که کل تولید کارخانه‌های سیمان کشور به بیشترین میزان تولید خود در سال ۹۱ با تولید حدود ۷۰٫۲ میلیون تن رسید.

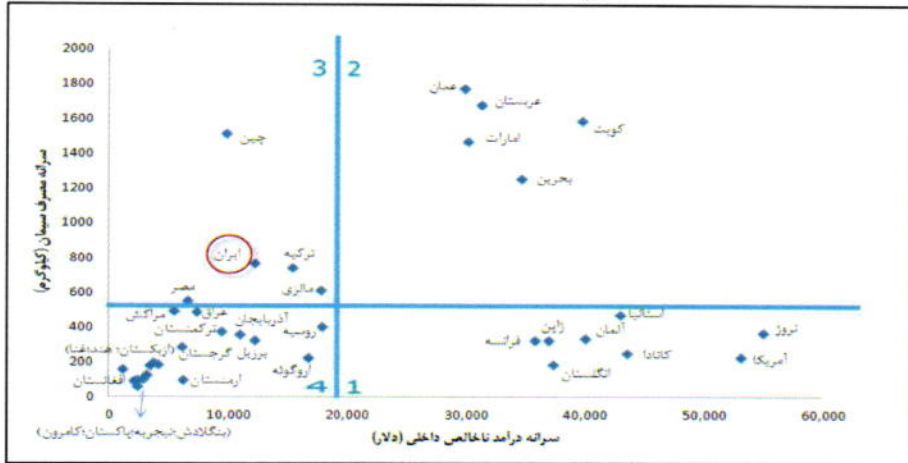
شرایط حاکم بر صنعت سیمان کشور

صنعت سیمان ایران پس از سال ۹۱ متأسفانه به علت شرایط اقتصادی و بالتبع آن رکود در ساخت و ساز داخلی نتوانسته از تمام ظرفیت‌های تحویل و فروش خود استفاده نماید، و تولید این محصول در کشور از سال ۹۱ تاکنون با روند کاهشی ملایمی رو به رو بوده است به نحوی که حجم تولید سیمان در سال ۱۳۹۵ حدود ۵۵٫۲ میلیون تن بوده است. این در حالی است که تقاضا برای صادرات سیمان به کشورهای خاورمیانه و آفریقا افزایش قابل ملاحظه‌ای یافته است، به طوری که در سال‌های اخیر علی‌رغم افزایش ظرفیت تولید واحدهای موجود، سرمایه‌گذاری‌های گسترده‌ای توسط بخش‌های دولتی و خصوصی جهت احداث کارخانجات جدید و توسعه کارخانجات موجود به خصوص آن دسته از کارخانجاتی که دارای موقعیت‌های صادراتی خوبی می‌باشند، صورت پذیرفته است. کاهش مصرف سیمان طی سال‌های اخیر به دلیل اعمال تحریم‌های ظالمانه و رکود اقتصادی و کاهش حجم پروژه‌های عمرانی اتفاق افتاده و در آینده ادامه نخواهد یافت و با توجه به پیش‌بینی رشد اقتصادی در سال آتی با اندکی تاخیر، بار دیگر افزایش مصرف داخلی را شاهد خواهیم بود از طرفی با پایان گرفتن جنگ‌های داخلی منطقه‌ای، بازارهای صادراتی نیز مجدداً به روزهای اوج بازخواهند گشت، مصرف سرانه سیمان در سال ۹۵ در حدود ۵۹۸ کیلوگرم بود و این در حالی است که در سال ۱۳۸۹ مطابق با ۲۰۱۱ میلادی این رقم به ۸۳۲ کیلوگرم برای هر نفر می‌رسید و این در حالی است که کشورهایمانند چین با ۱/۲ میلیارد جمعیت کماکان مصرف سرانه‌ای بالای ۱۴۰۰ کیلوگرم دارند و مصرف سرانه در



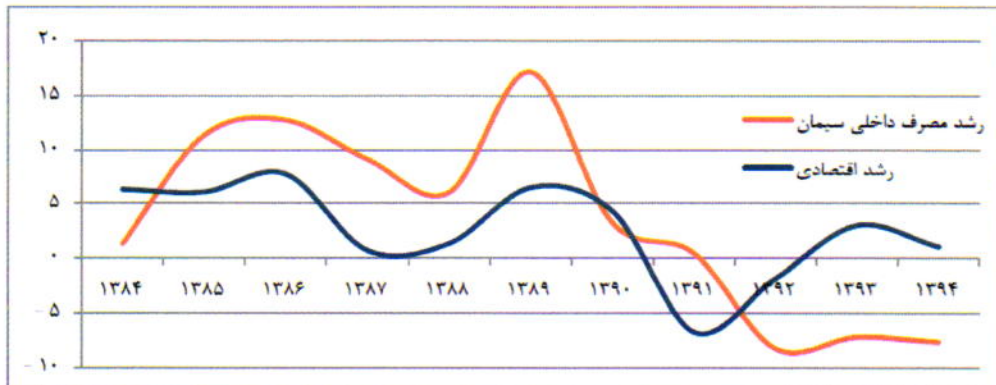
کشورهای حاشیه خلیج فارس به ۲۵۰۰ کیلوگرم هم می‌رسد. نمودار زیر پراکندگی درآمد سرانه و سرانه مصرف سیمان در کشورهای مختلف را نشان می‌دهد.

نمودار پراکندگی درآمد سرانه و سرانه مصرف سیمان



طرح‌هایی توسط هلدینگ‌های بزرگ برای بازسازی سیمان از قبیل ساخت جاده‌های بتنی و همکاری با وزارت خانه‌هایی که بودجه عمرانی را مصرف می‌کنند نیز انجام گرفت که بدلیل نیاز به سرمایه‌گذاری بالا و عدم تخصیص به موقع بودجه‌های عمرانی موجب افزایش چشمگیری در مصرف سیمان نگردید. رشد اقتصادی می‌تواند بزرگ‌ترین محرک برای مصرف سیمان باشد متأسفانه پیش‌بینی‌هایی که اشاره به رشد ۶/۵ درصدی رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۷ میلادی می‌نمود به حدود ۳/۳ تعدیل یافت، با وجود این که در سال‌های اخیر تغییر پارادایم عمیقی در همبستگی مصرف سیمان و رشد اقتصادی بوجود آمده باز می‌توان امیدوار بود که رشد اقتصادی کماکان موتور اصلی رشد مصرف سیمان در داخل کشور باشد.

همبستگی میزان رشد مصرف داخلی سیمان و رشد اقتصادی کشور



شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



تولید و مصرف سیمان در کشور

ایران تولید کننده ۱/۴ درصد از سیمان جهان است. در طی سال ۲۰۱۶ تولید سیمان ایران به حدود ۵۵/۱ میلیون تن بالغ گردید، که با این حجم از تولید، ایران هفتمین تولیدکننده بزرگ دنیاست. بر اساس آخرین اخبار، ظرفیت تولید ایران بالغ بر ۸۳ میلیون تن کلینکر در سال است و با این ظرفیت در واقع ایران سومین ظرفیت بزرگ تولید جهان را با بیش از ۷۰ واحد تولیدی در اختیار دارد. به طور کلی صنعت سیمان کشور در یک نگاه مطابق نمایه زیر زیر قابل بررسی است:

وضعیت کلی صنعت سیمان کشور

شرح	مقدار
تعداد کارخانه های فعال	۷۱
تعداد کوره های فعال	۹۵
ظرفیت اسمی تولید سیمان	۸۲.۳ میلیون تن
تولید سیمان (۱۳۹۵)	۵۵.۲ میلیون تن
تولید سیمان (۱۳۹۴)	۵۹.۷ میلیون تن
مصرف سرانه	۵۹۸ کیلوگرم
صادرات سیمان (۱۳۹۵)	۱۳.۳ میلیون تن
ظرفیت در حال توسعه	حدود ۱۵ میلیون تن

بزرگترین تولیدکنندگان سیمان کشور در نمایه زیر نشان داده شده است. بررسی هلدینگ های تولید سیمان نشان می دهد که سیمان فاس و خوزستان و هلدینگ تهران ۴۰ درصد از تولید کل را در اختیار دارند.

بزرگترین تولیدکنندگان سیمان کشور

نام	تعداد کارخانه	ظرفیت تولیدی سالانه کلینکر (میلیون تن)	سهامدار عمده	درصد تولید
سیمان فارس و خوزستان	۱۸	۲۱.۳	سازمان تأمین اجتماعی	۲۷
سیمان تهران	۸	۱۰.۸	بنیاد مستضعفان	۱۳.۵
هولدینگ بانک ملی (سیدکو)	۷	۸.۳	گروه توسعه ملی	۱۰.۵
توسعه سرمایه و صنعت غدیر	۵	۷.۸	سرمایه گذاری غدیر	۱۰
هولدینگ اسپندار	۵	۳.۸	خصوصی+شریک خارجی	۵
سرمایه گذاری امید	۱	۲	بانک سپه	۲.۵
شرکت های خصوصی	۲۲	۲۱	بخش خصوصی	۲۶.۵
سایر	۵	۷.۳	-	۵
جمع	۷۱	۷۸.۸		۱۰۰

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



نمایه زیر وضعیت تولید و مصرف سیمان کشور طی سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ را ارائه می‌دهد. همانطور که پیش از این اشاره شد تولید سیمان در کشور به دلیل شرایط نامناسب اقتصادی حاکم بر کشور از سال ۱۳۹۲ با روند نزولی مواجه شد. در طی سال ۱۳۹۵ کاهش ۷ درصدی در تولید سیمان نسبت به دوره مشابه سال قبل اتفاق افتاد و پیش‌بینی می‌شود در سال ۹۶ نیز تولید سیمان کشور از ۵۵/۲ تن فراتر نرود، با این حال بنظر می‌رسد همین مقدار سیمان نیاز داخلی و منطقه‌ای به سیمان ایران را پوشش خواهد داد. در سال ۱۳۹۵ در حدود ۵۵/۱ میلیون تن سیمان در کشور به فروش رسید که از این مقدار ۴۷/۸ میلیون تن در داخل مصرف شده و بقیه نیز به بازارهای هدف صادر گردید و به این ترتیب کاهش مصرف در ایران که چندمین سال پیاپی را پشت سر می‌گذارد امسال نیز به حدود ۶ درصد رسید، پیش‌بینی می‌شود کاهش مصرف کماکان در سال جاری نیز با آهنگ کمتری ادامه یافته و به حدود ۲- درصد بالغ شود.

صنعت سیمان در ایران بدلیل دارا بودن مزیت‌های نسبی انرژی، معدن، تکنولوژی و نیروی انسانی، توانایی ایجاد ارزش افزوده را داراست. همچنین با ایجاد ظرفیت‌های جدید و موقعیت‌های صادراتی و راه‌اندازی طرح‌های توسعه، بعد از صنعت پتروشیمی، این صنعت، توان دومین تولید صادراتی صنعتی کشور را در دست خود دارد.

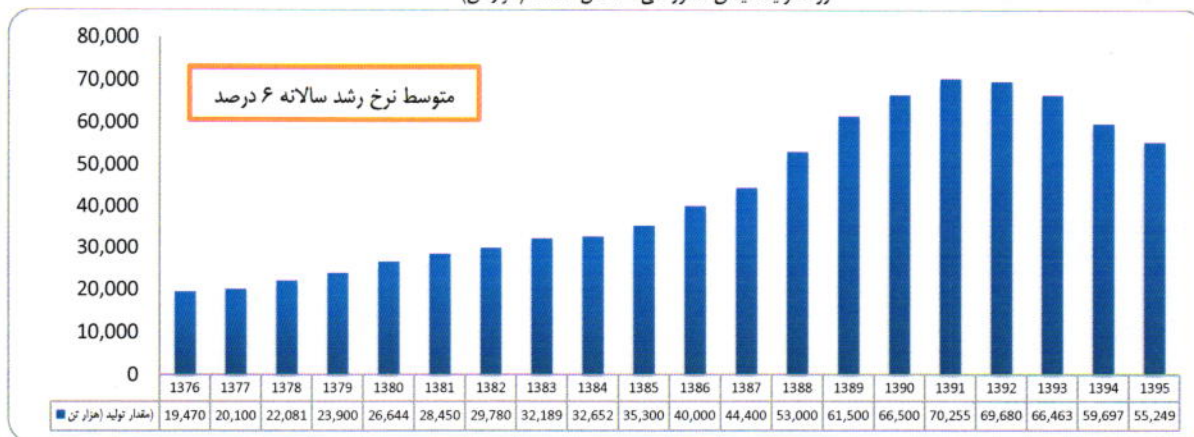
تولید و تحویل سیمان ایران در سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ (تن)

شرح		۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵	
تولید کلینکر	ظرفیت اسمی	۷۳,۶۲۸,۵۵۰	۷۴,۶۱۸,۵۵۰	۷۵,۷۰۶,۳۰۰	۷۸,۵۷۲,۳۰۰	۷۸,۵۷۲,۳۰۰	۷۸,۹۶۳,۳۰۰	
	مقدار تولید	۶۷,۶۳۸,۹۸۴	۷۰,۴۴۷,۲۰۳	۷۱,۹۰۴,۳۱۳	۷۰,۰۵۲,۴۳۱	۶۰,۰۸۶,۱۱۰	۵۷,۶۵۱,۷۴۱	
تولید سیمان	ظرفیت اسمی	۷۵,۳۸۰,۰۹۲	۷۶,۴۰۹,۶۹۲	۷۷,۵۳۴,۷۹۷	۷۹,۴۰۶,۰۷۷	۷۹,۴۰۶,۰۷۷	۸۲,۳۵۰,۶۳۲	
	مقدار تولید	۶۶,۴۶۰,۹۵۲	۷۰,۲۵۵,۴۸۹	۶۹,۶۸۰,۲۵۴	۶۶,۴۶۳,۶۸۹	۵۸,۶۹۶,۷۶۴	۵۵,۲۴۹,۳۳۳	
تحویل سیمان	سرانه تولید سالانه کشور (کیلوگرم)		۸۸۴	۹۲۳	۹۰۲	۸۵۳	۷۴۵	۶۹۱
	مصرف سیمان در داخل کشور	مقدار مصرف	۵۷,۰۳۱,۵۶۱	۵۷,۵۵۹,۳۷۲	۵۵,۶۲۲,۸۷۲	۵۴,۵۴۴,۵۶۰	۴۸,۶۰۲,۹۳۱	۴۷,۷۹۲,۱۰۱
		سرانه مصرف سالیانه کشور (کیلوگرم)	۷۵۸	۷۵۶	۷۲۲	۷۰۰	۶۱۷	۵۹۸
	جمع تحویل سیمان		۶۵۶,۹۹۴,۳۶۸	۶۹,۴۱۲,۳۳۸	۶۹,۹۷۱,۷۷۸	۶۶,۳۸۰,۰۱۸	۵۸,۷۸۹,۴۵۱	۵۵,۱۰۱,۴۸۳
	صادرات	سیمان	۸,۶۶۲,۸۰۷	۱۱,۸۵۲,۹۶۶	۱۴,۳۴۸,۹۰۶	۱۱,۸۳۵,۴۵۸	۱۰,۱۸۶,۵۲۰	۷,۳۰۹,۳۵۲
		کلینکر	۱,۴۵۶,۹۷۳	۱,۷۹۵,۰۳۵	۴,۴۶۳,۲۴۹	۵,۸۲۸,۷۷۹	۴,۹۰۵,۹۱۷	۵,۷۲۶,۴۴۰
		جمع	۱۰,۱۱۹,۷۸۰	۱۳,۶۴۸,۰۰۱	۱۸,۸۱۲,۱۵۶	۱۷,۶۶۴,۲۳۷	۱۵,۰۹۲,۴۳۷	۱۳,۰۳۵,۷۹۲
	جمع تحویل سیمان و کلینکر صادراتی		۶۷,۱۵۱,۳۵۱	۷۱,۲۰۷,۳۷۳	۷۴,۴۳۵,۰۲۸	۷۲,۲۰۸,۷۹۷	۶۳,۶۹۵,۳۶۸	۶۰,۸۲۷,۹۲۳
	جمع موجودی کلینکر و سیمان		۱۰,۶۱۱,۶۷۲	۱۲,۲۵۹,۶۵۵	۱۴,۳۲۵,۶۷۵	۱۵,۷۶۹,۳۱۴	۱۵,۴۶۱,۵۲۴	۱۴۵,۹۷۱,۹۷۷



نمودارهای زیر به ترتیب روند مقدار تولید (هزار تن)، مقدار مصرف (هزار تن) و سرانه مصرف سیمان (کیلوگرم بر نفر) در کشور طی ۲۰ سال گذشته را نشان می‌دهد.

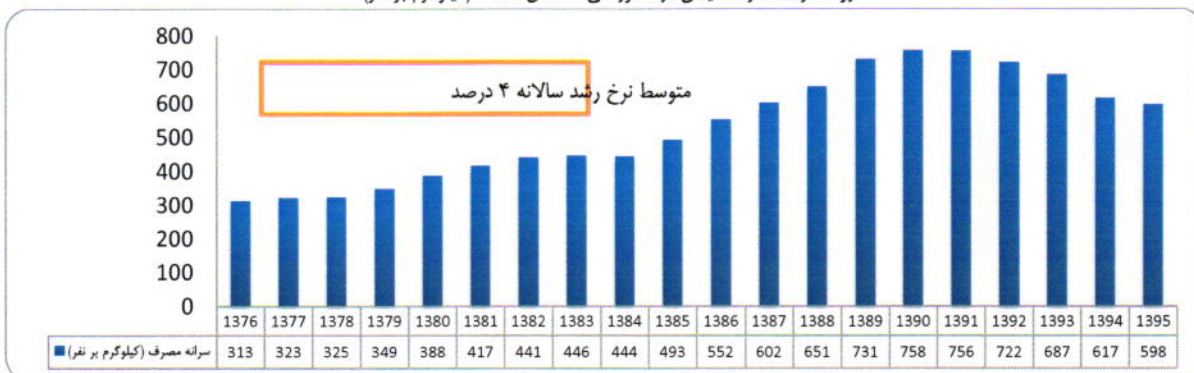
روند تولید سیمان کشور طی ۲۰ سال گذشته (هزار تن)



روند مصرف سیمان کشور طی ۲۰ سال گذشته (هزار تن)



روند سرانه مصرف سیمان در کشور طی ۲۰ سال گذشته (کیلوگرم بر نفر)



مقایسه ظرفیت و مقدار تولید سیمان در کشور

نمایه زیر روند تولید و ظرفیت ایجاد شده طی سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۵ را نشان می‌دهد. متوسط رشد ظرفیت و تولید سیمان در فاصله سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۵ به ترتیب برابر ۴.۶ و ۸ درصد بوده، اما با وجود کاهش تولید سیمان در سال‌های ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۵، ظرفیت تولید این صنعت همچنان در حال افزایش است. در سال ۱۳۹۳ علی‌رغم کاهش ۶.۴ درصدی تولید سیمان، ظرفیت تولید این محصول افزایش ۲.۶ درصدی را داشته است. به همین ترتیب کاهش تولید سیمان در سال ۱۳۹۴، ۱۱.۷ درصد و در سال ۱۳۹۵، ۱.۴ درصد بوده است. در صورتی که ظرفیت تولید در سال ۱۳۹۴، ۰.۴ درصد و در سال ۱۳۹۵، ۴.۸ درصد افزایش داشته است.

نسبت تولید به ظرفیت در سال ۱۳۸۵ برابر ۹۸.۶ درصد بود که با افزایش ظرفیت، این نسبت کاهش یافته و در سال ۱۳۹۱ به ۹۱.۷ درصد و در سال ۱۳۹۵ به کمترین میزان خود یعنی ۶۹.۳ درصد رسیده است. علت این افت را می‌توان در رکود شدید بخش مسکن و کاهش صادراتی کشورهای همسایه به دلیل جنگ‌های داخلی، تحولات منطقه‌ای و سیاست‌های تعرفه‌ای آنها جستجو کرد. به طور کلی متوسط نسبت تولید به ظرفیت سیمان کشور در یک دهه گذشته برابر ۸۲٪ بوده است.

روند ظرفیت و مقدار تولید سیمان کشور طی سال‌های ۱۳۸۵-۱۳۹۵ (میلیون تن)

سال	۱۳۸۵	۱۳۸۶	۱۳۸۷	۱۳۸۸	۱۳۸۹	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵
مقدار تولید	۳۵.۳	۴۰.۰	۴۴.۴	۵۳.۰	۶۱.۵	۶۶.۵	۷۰.۳	۶۹.۷	۶۶.۵	۵۹.۷	۵۵.۲
ظرفیت	۳۵.۸	۴۹.۲	۵۹	۶۹.۵	۷۲.۱	۷۶.۲	۷۶.۴	۷۷.۴	۷۹.۴	۷۹.۷	۸۲.۳

افزایش ظرفیت تولید پیشرو ناشی از طرح‌های توسعه‌ای در حال اجرا

در طی دهه‌های هشتاد و نود شمسی ظرفیت تولید سیمان در کشور به دو برابر افزایش یافت، پایه‌های این افزایش ظرفیت که از دهه هفتاد شمسی برنامه‌ریزی شده بود با سرمایه‌گذاری صندوق ذخیره ارزی، بانک‌ها و آورده سهامداران عمدتاً بخش خصوصی به ثمر نشست و با وجود کاهش رشد ظرفیت در دهه نود شمسی همچنان کارخانجات سیمان یکی پس از دیگری در حال افتتاح هستند و تا پایان این دهه ظرفیت تولید سیمان را به حدود ۱۰۱ میلیون تن خواهند رساند، با وجود نرخ کاهشی ۳ ساله پیاپی مصرف و صادرات سیمان همچنان مجوزهای احداث کارخانجات یکی پس از دیگری صادر می‌شود و این در حالی است چشم امید به افزایش مصرف سیمان در پی افزایش بودجه‌های عمرانی و رونق صنعت ساخت و ساز کشور و همچنین خروج کشورهای هدف صادراتی که در شرایط جنگی بسر می‌برند، و شروع بازسازی این مناطق می‌باشد. نمایه زیر ظرفیت اسمی پیش‌بینی شده تولید سیمان کشور را با توجه به طرح‌های توسعه‌ای در دست اجرا تا سال ۱۳۹۹ ارائه می‌دهد.

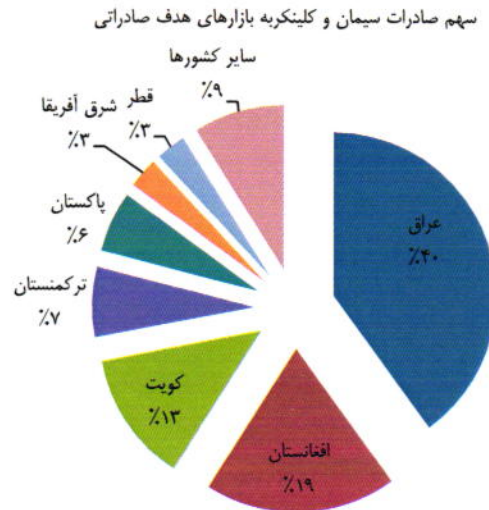
ظرفیت اسمی تولید سیمان با در نظر گرفتن طرح‌های توسعه‌ای در دست اجرا

نام طرح	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۹
ظرفیت موجود	۷۹,۴۰۶,۰۷۷	۸۲,۳۷۶,۰۷۷	۸۷,۸۳۶,۰۷۷	۸۸,۸۲۶,۰۷۷	۹۰,۸۰۶,۰۷۷
سیمان سپهر	۹۹۰,۰۰۰				
سیمان مارگون	۹۹۰,۰۰۰				
سیمان باقران بیرجند	۹۹۰,۰۰۰				
واحد ۹ سیمان تهران		۹۹۰,۰۰۰			
سیمان مندشتی		۹۹۰,۰۰۰			
سیمان نی‌ریز		۹۹۰,۰۰۰			
سیمان غرب آسیا		۱,۵۰۰,۰۰۰			
سیمان دهلران		۹۹۰,۰۰۰			
سیمان تیس چابهار			۹۹۰,۰۰۰		
سیمان بیارجمند				۹۹۰,۰۰۰	
سیمان عمران آریا				۹۹۰,۰۰۰	
طرح انتقال سیمان فارس					۹۹۰,۰۰۰
توسعه سیمان لارستان					۹۹۰,۰۰۰
توسعه سیمان کارون					۹۹۰,۰۰۰
سیمان خرم آباد					۹۹۰,۰۰۰
جمع	۸۲,۳۷۶,۰۷۷	۸۷,۸۳۶,۰۷۷	۸۸,۸۲۶,۰۷۷	۹۰,۸۰۶,۰۷۷	۹۴,۷۶۶,۰۷۷



میزان صادرات و واردات سیمان در کشور

صادرات سیمان و کلینکر ایران پس از سال‌ها محدودیت در سال ۱۳۸۷ مجدداً آغاز گردید، عمده‌ترین بازار صادرات سیمان ایران از آن تاریخ تاکنون کشور همسایه عراق بوده است و پس از آن کشورهای افغانستان، کویت، ترکمنستان و کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس بازارهای عمده صادراتی کشور را تشکیل می‌دادند.



طبق آمارهای ارائه شده در سال ۲۰۱۶ میلادی رتبه ایران در زمینه صادرات سیمان سفید ۲۵ و در زمینه سیمان خاکستری ۶۱ بوده است. در بخش واردات سیمان نیز در این مدت ایران رتبه ۱۶۴ در زمینه واردات سیمان سفید و رتبه ۳۹ در حوزه واردات سیمان خاکستری را داشته است. همچنین در حوزه سیمان سفید ایران در سال ۲۰۱۵ میلادی ۰۰۹ میلیون دلار و در سال ۲۰۱۶، ۰۰۳۵ درصد میلیون دلار واردات داشته است. همچنین در بخش سیمان خاکستری میزان واردات ایران در این بخش در سال ۲۰۱۵، ۵۰۱ میلیون دلار و در سال ۲۰۱۶ حدود ۴۰۲ میلیون دلار بوده است. همچنین در سال ۲۰۱۶ ایران ۲۰۲ میلیون دلار صادرات سیمان سفید داشته است که البته این رقم در قیاس با سال ۲۰۱۵ که صادرات سیمان سفید ایران ۵۰۷ میلیون دلار بوده کاهش قابل توجهی را نشان می‌دهد. در حوزه سیمان خاکستری نیز ایران در سال ۲۰۱۶، ۰۰۴ میلیون دلار صادرات داشته که این رقم در قیاس با سال ۲۰۱۵، ۰۰۲ میلیون دلار صادرات ایران در این بخش بوده کاهش قابل توجهی را نشان می‌دهد.

عمده کشورهای وارد کننده سیمان سفید ایران به ترتیب عبارتند از عراق، امارات متحده، قطر، کویت، بنگلادش، افغانستان، روسیه، قزاقستان، آذربایجان، عمان، تاجیکستان، ارمنستان، کره جنوبی، پاکستان، آفریقای جنوبی، هند، تانزانیا، ترکمنستان، ازبکستان، کنیا، فیلیپین، میانمار، قرقیزستان، بلژیک، گرجستان و سوریه البته در سال‌های گذشته عربستان سعودی از جمله بازارهای صادراتی ایران در این بخش بوده است و کشورهای دیگری چون بحرین، ترکیه، استرالیا، بلغارستان، آلمان و آفریقای مرکزی وارداتی در این بخش داشته‌اند.



همچنین در حوزه سیمان خاکستری به ترتیب کشورهای افغانستان، پاکستان، کویت، عراق، سومالی، افغانستان، عمان، پاکستان، تانزانیا، عراق، تاجیکستان، کنیا، ترکمنستان، آذربایجان، تاجیکستان و ارمنستان از جمله کشورهایی بوده‌اند که به عنوان مقصد صادراتی ایران شناخته شده‌اند. در حوزه واردات سیمان سفید نیز در سال ۱۳۹۵، ترکیه عمده وارد کننده سیمان به ایران بوده است. در مورد سیمان خاکستری نیز کشورهای چین، کره جنوبی، امارات، هند، آلمان، تایلند، ترکیه و جمهوری چک عمده کشورهای صادر کننده سیمان به ایران بوده‌اند.

نمایه زیر حجم صادرات و واردات سیمان کشور را طی سال‌های ۱۳۹۰ تا آبان‌ماه ۱۳۹۶ طبق آمار منتشر شده توسط اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران نشان می‌دهد.

روند صادرات و واردات کشور

سال	صادرات			واردات		
	وزن (کیلوگرم)	ارزش (میلیون ریال)	ارزش (هزار دلار)	وزن (کیلوگرم)	ارزش (میلیون ریال)	ارزش (هزار دلار)
۱۳۹۰	۹,۶۵۷,۸۴۸,۵۲۸	۷,۷۳۱,۹۴۳	۷۰۶,۱۹۱	۷,۳۶۵,۸۸۲	۷۳,۷۹۹	۶,۷۲۷
۱۳۹۱	۱۲,۶۳۵,۹۴۹,۸۱۴	۱۵,۸۲۹,۱۵۵	۹۹۶,۳۶۲	۷,۲۷۶,۶۷۵	۱۱۰,۰۵۹	۶,۶۳۹
۱۳۹۲	۱۶,۵۷۷,۷۸۸,۲۹۹	۲۶,۷۲۹,۲۱۴	۱,۰۷۶,۹۳۸	۹,۳۲۴,۹۷۵	۲۰۷,۵۸۳	۸,۳۴۹
۱۳۹۳	۱۷,۴۰۹,۸۴۵,۷۷۳	۲۳,۳۷۱,۶۷۲	۸۸۵,۵۳۳	۶,۹۳۰,۸۰۵	۱۴۷,۸۷۵	۵,۶۰۰
۱۳۹۴	۱۲,۶۵۸,۵۷۹,۸۵۶	۱۶,۵۸۸,۱۸۲	۶۷۷,۷۳۹	۵,۷۹۴,۹۲۴	۱۳۱,۱۵۵	۴,۴۳۲
۱۳۹۵	۱۲,۶۵۲,۹۷۸,۰۴۶	۱۲,۹۶۸,۷۳۴	۴۲۸,۸۵۰	۶,۴۰۴,۹۴۲	۱۴۶,۱۸۲	۴,۶۵۳
*۱۳۹۶	۵,۴۰۸,۳۲۹,۲۰۱	۵,۶۸۳,۹۳۲	۱۷۴,۸۲۹	۴,۹۱۵,۷۲۵	۱۰۳,۵۲۵	۳,۱۸۳

* اطلاعات سال ۱۳۹۶ مربوط به آمار صادرات و واردات کشور تا پایان آبان‌ماه ۱۳۹۶ است.



قیمت سیمان در کشور

نمایه و نمودار زیر روند تغییرات قیمت فروش سیمان شرکت‌های مختلف تولیدکننده سیمان در کشور را طی سال‌های ۱۳۹۴ تا ۵ ماهه نخست سال ۱۳۹۵ نمایش می‌دهد.

نمایه ۱۶: قیمت فروش سیمان در کشور (ریال بر تن)

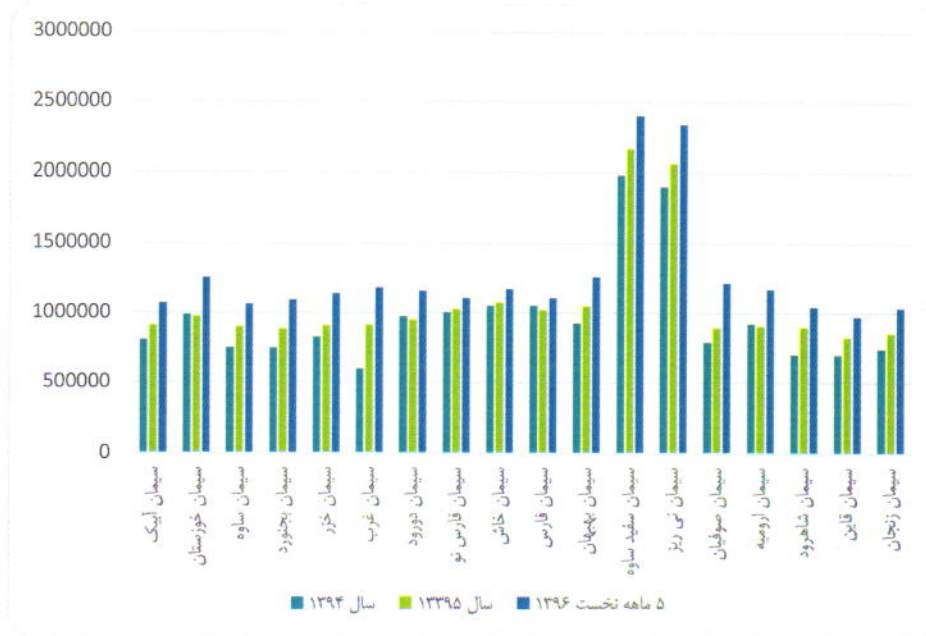
شرکت	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	۵ ماهه نخست ۱۳۹۶
سیمان آبیک	۸۰۴,۴۹۹	۹۰۸,۶۶۱	۱,۰۶۹,۳۴۱
سیمان خوزستان	۹۸۷,۲۱۰	۹۷۰,۲۱۵	۱,۲۵۱,۱۰۰
سیمان ساوه	۷۴۷,۰۳۲	۸۹۶,۹۷۷	۱,۰۶۰,۹۷۵
سیمان بختورد	۷۴۴,۰۰۸	۸۸۳,۰۳۸	۱,۰۹۱,۵۶۵
سیمان خزر	۸۲۵,۹۵۴	۹۰۴,۰۸۶	۱,۱۳۶,۵۴۰
سیمان غرب	۵۹۷,۹۵۷	۹۱۰,۴۶۳	۱,۱۷۹,۶۹۲
سیمان دورود	۹۷۳,۱۷۶	۹۴۵,۳۳۰	۱,۱۵۵,۰۶۲
سیمان فارس نو	۱,۰۰۳,۹۷۲	۱,۰۲۷,۷۵۲	۱,۱۰۴,۶۸۷
سیمان خاش	۱,۰۵۲,۶۴۸	۱,۰۷۲,۲۲۲	۱,۱۷۱,۴۰۴
سیمان فارس	۱,۰۵۲,۴۹۰	۱,۰۲۰,۷۷۹	۱,۱۰۶,۱۱۴
سیمان بهبهان	۹۲۵,۵۵۵	۱,۰۴۸,۵۸۰	۱,۲۵۸,۳۳۰
سیمان سفید ساوه	۱,۹۸۳,۵۲۶	۲,۱۶۷,۵۸۴	۲,۴۰۰,۵۴۰
سیمان نی ریز	۱,۹۰۲,۲۶۹	۲,۰۶۱,۸۰۸	۲,۳۳۶,۹۰۶
سیمان صوفیان	۷۸۳,۸۰۱	۸۸۹,۰۶۷	۱,۲۱۳,۷۲۶
سیمان ارومیه	۹۳۲,۴۸۱	۸۹۸,۷۰۷	۱,۱۷۱,۶۷۶
سیمان شاهرود	۶۹۹,۶۱۷	۸۹۳,۷۹۵	۱,۰۴۷,۱۱۹
سیمان قاین	۶۹۶,۰۱۹	۸۲۰,۶۰۲	۹۷۳,۰۴۷
سیمان زنجان	۷۳۷,۶۵۸	۸۴۸,۵۷۸	۱,۰۳۶,۱۳۱

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



نمودار ۱۴: مقایسه نرخ فروش سیمان در شرکتهای مختلف ریال بر تن



شرکت تأمین سرمایه امین
(سای خاص)

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام



افق پیشروی صنعت سیمان کشور

در ایران مصرف سیمان به شدت به رشد اقتصادی وابسته است و رشد ۵/۲ درصد اقتصادی که برای سال ۱۳۹۶ توسط بانک جهانی پیش‌بینی شده است، می‌تواند نوید بخش افزایش مصرف سیمان با نرخ مناسب برای سال ۱۳۹۷ باشد و بزودی شاهد رشد مصرف سیمان برخلاف ۴ سال گذشته باشیم ولی در هر صورت آهنگ رشد مصرف سیمان به رشد ظرفیت‌ها نخواهد رسید و چنانچه مصرف سیمان در ایران با حتی با رشد معقولی مواجه شود با وجود نیل به رشد اقتصادی پیش‌بینی شده توسط مراکز علمی خارجی و داخلی، با توجه به افزایش سالانه ظرفیت، مازاد تولید به نحو چشمگیری افزایش خواهد یافت.

طرح‌هایی مانند سهمیه‌بندی ظرفیت تولید کارخانجات به منظور کنترل عرضه، مصرف سیمان در جاده‌سازی و بازارهای جدید صادراتی نیز مشکل چندانی از مازاد ظرفیت حل نخواهد نمود و لازم است برنامه‌های افزایش ظرفیت تولید فوراً متوقف گردد. روال افزایش قیمت و کنترل تولید در ۵ ماه اول سال ۹۶ به خوبی نشان داد که امکان بازگشت مثبت بازار حتی در سال‌هایی که بصورت سنتی بازار سیمان جهتی منفی داشت (سال‌های برگزاری انتخابات ریاست جمهوری) وجود دارد و باید از فرصت بدست آمده نهایت استفاده را نمود تا بتوان صنعت را از مشکلاتی که بخصوص برای کارخانجات بزرگتر پیش آمده رهایی بخشید، به نظر می‌رسد راه حل‌های ذیل بتواند نتایج کلیدی در نقاط مورد نظر ایجاد نماید:

- **تقویت بازارهای صادراتی سنتی و نفوذ به بازارهای جدید:** به نظر می‌رسد درگیری‌ها در عراق و سوریه رو به پایان است و رشدهای بالای اقتصادی کشورهای منطقه نیازشان را به سیمان حتی بیش از افتتاح طرح‌های جدید نموده است. امید به رفع بیشتر تحریم‌ها و آثار بیشتر برجام بر روابط بین‌المللی در کنار بهبود زیر ساخت‌های صادراتی کشور بخصوص در حمل و نقل دریایی و ریلی نیز بازار آفریقا و جنوب آسیا را بیش از پیش در دسترس نشان می‌دهد.
- **نفوذ به کسب و کار فروش و توزیع سیمان:** ۷۰ درصد ارزش افزوده سیمان در بخش توزیع و فروش حاصل می‌شود که هم‌اکنون سهم صنعت سیمان از این کسب و کار پرسود بسیار ناچیز است و هنوز دید صنعت نسبت به این کسب و کار، نگاه دلالی و سودجویی و قطع واسطه‌گری است در حالی که این نگاه سال‌هاست در دنیا تغییر کرده و هلدینگ‌های بزرگ بجای کارخانه‌داری وارد مدیریت شبکه توزیع و فروش شده‌اند. گسترش اینترنت و بانکداری الکترونیک نیز فرصت بی‌ظنیری را در پیش پای هلدینگ‌ها جهت گسترش شبکه توزیع و فروش قرار داده است.
- **اصلاح ساختار مالی و استفاده از ابزارهای مالی نوین و سرمایه خارجی:** در حال حاضر با صنعتی مواجه هستیم که چهار سال متوالی کاهش تولید، کاهش قیمت، کاهش سود، افزایش بهای تمام‌شده، از دست‌رفتن بازارهای صادراتی و افزایش بدهی را پشت سر گذاشته و ارزش بازار یک کارخانه یک میلیون تنی در بازار سرمایه یک سوم ارزش جایگزینی است و راهکارهای خلاقانه‌ای برای خروج صنعت از این شرایط باید اندیشیده شود که مهمترین آن همکاری هلدینگ‌ها در جهت تامین مالی کارخانجات از راه‌هایی مانند افزایش سرمایه و استفاده از ابزارهای تامین مالی موجود در بازار سرمایه کشور است.

بازارهای سرمایه خارجی نیز روزنه‌هایی از علاقه‌مندی در جهت سرمایه‌گذاری در صنعت سیمان را نشان می‌دهند که در درجه اول می‌توان به طرح‌های مانند ایجاد جوینت ونچرهای صادراتی، ایجاد برندهای مشترک با تولیدکنندگان جهان تراز و تهاتر سرمایه اندیشید.



مرور کلی بر جایگاه شرکت در صنعت و وضعیت رقابتی آن

شرکت سیمان خوزستان در تاریخ ۱۳۶۸/۰۹/۲۰ به منظور تولید سیمان تاسیس و در تاریخ ۱۳۷۸/۰۴/۲۷ از سهامی عام به خاص تبدیل گردیده است. اجرای طرح احداث کارخانه با توجه به امکانات منطقه روستای گلگیر شهرستان مسجد سلیمان، با ظرفیت ۶۰۰۰ تن مورد موافقت وزارت صنایع قرار گرفت. در این راستا شناسائی معادن تأمین کننده مواد اولیه مورد نیاز کارخانه، راه های ارتباطی، امکانات برق، سوخت، آب و نیروی انسانی فراهم گردید و اکثر ماشین آلات اصلی خط یک از خارج از کشور وارد و برخی از ماشین آلات کمکی زمان احداث نیز از منابع داخلی تأمین گردید.

در تاریخ ۱۳۷۶/۰۲/۱۵ کارخانه شرکت افتتاح گردید. از تاریخ ۱۳۷۶/۱۱/۰۱ لغایت ۲۹ اسفند ۱۳۷۶ حدود ۶۵۱۱۳ تن کلینکر تولید شد و این روند تا پایان مهرماه ۱۳۷۷ به میزان ۲۴۴,۵۲۱ تن کلینکر تولید شده ادامه داشته است. لذا بهره برداری رسمی شرکت از ابتدای آبان ماه ۱۳۷۷ انجام و پروانه بهره برداری رسمی شرکت با ظرفیت سالانه ۹۰۰ هزار تن کلینکر و بر مبنای ۳۰۰ روز کاری روزانه ۳۰۰۰ تن در تاریخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۴ دریافت شد.

پروژه خط ۲ سیمان خوزستان از سال ۱۳۸۴ به صورت کلید گردان به ظرفیت روزانه ۵۰۰۰ تن کلینکر توسط شرکت خدمات مهندسی سیمان فارس و خوزستان آغاز گردید. در تاریخ ۱۳۸۹/۰۱/۰۱ تا مرحله تولید کلینکر از دپارتمان کلینکر توسط پیمانکار به کارفرما تحویل گردید و دپارتمان تولید سیمان در مهرماه ۱۳۸۹ راه اندازی شد.

در سال مالی ۱۳۹۵ مقدار ۷۹۱,۳۳۸ تن کلینکر و مقدار ۶۷۴,۱۴۷ تن سیمان در خط یک و مقدار ۱,۳۹۴,۹۷۷ تن کلینکر و ۸۶۴,۰۵۱ تن سیمان در خط دو تولید شده است.

با توجه به تولید ۵۷.۹ میلیون تن سیمان در کشور، شرکت سیمان خوزستان سهم حدود ۱.۵٪ درصد از کل تولید سیمان کشور را به خود اختصاص داده است.

در سال ۱۳۹۵ شرکت حدود ۵۵ درصد از محصولات خود را در داخل کشور و ۴۵ درصد را به صورت صادراتی به فروش رسانده است.

مقایسه میزان تولید سیمان شرکت های تولیدکننده سیمان در کشور نشان می دهد که همواره شرکت سیمان خوزستان در زمره بزرگترین تولیدکنندگان سیمان در کشور بوده است. برای مقایسه بهتر میزان تولید سیمان در شرکت سیمان خوزستان با سایر شرکت های این صنعت در کشور، نمایه زیر میزان تولید سیمان طی سال های ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۵ را به تفکیک شرکت های تولیدکننده سیمان نشان می دهد.



۱۳۹۵	۱۳۹۴	۱۳۹۳	شرکت
۲,۲۹۴,۸۳۰	۲,۰۲۳,۶۲۶	۲,۴۸۷,۳۰۹	سیمان تهران
۱,۹۵۹,۲۲۰	۱,۹۱۰,۹۸۳	۲,۳۲۵,۵۸۵	سیمان آبیک
۱,۸۰۰,۳۵۱	۲,۳۰۹,۴۸۷	۲,۳۹۰,۴۶۶	سیمان سامان غرب
۱,۶۶۵,۲۴۸	۲,۰۵۷,۵۰۰	۲,۴۸۳,۸۳۰	سیمان سپاهان
۱,۵۳۹,۴۹۳	۱,۴۳۵,۲۴۶	۱,۷۰۳,۶۰۳	سیمان هرمزگان
۱,۵۳۸,۱۹۸	۱,۶۷۳,۵۹۰	۱,۸۰۳,۲۶۶	سیمان خوزستان
۱,۳۷۵,۶۸۰	۱,۵۹۲,۰۶۰	۲,۲۰۰,۲۸۰	سیمان مازندران
۱,۳۵۰,۱۶۴	۱,۱۶۱,۴۲۴	۱,۸۰۳,۶۵۶	سیمان ارومیه
۱,۲۸۷,۹۷۸	۱,۷۲۴,۹۲۱	۱,۸۲۱,۰۱۷	سیمان هگمتان
۱,۲۸۶,۳۲۲	۱,۵۶۵,۱۰۲	۱,۷۲۹,۳۲۵	سیمان شرق
۱,۲۸۳,۲۰۶	۱,۵۵۲,۰۹۰	۲,۰۰۰,۳۸۸	سیمان صوفیان
۱,۲۵۰,۴۵۶	۱,۳۵۸,۶۷۰	۱,۴۲۲,۶۳۴	سیمان بجنورد
۱,۲۲۴,۰۳۰	۱,۱۶۵,۶۲۱	۱,۱۰۵,۷۴۱	سیمان لامرد
۱,۱۶۷,۱۶۵	۱,۴۲۵,۹۴۲	۱,۵۵۹,۳۰۸	سیمان شاهرود
۱,۱۵۷,۵۱۱	۹۷۹,۷۱۷	۱,۰۰۵,۸۰۹	سیمان زابل
۱,۱۴۲,۷۹۰	۱,۱۶۹,۲۵۵	۱,۵۵۲,۸۲۲	سیمان خاکستری ساوه
۱,۰۴۱,۹۹۲	۱,۰۴۶,۱۰۲	۱,۱۸۵,۷۴۴	سیمان غرب
۱,۰۳۸,۴۱۰	۱,۰۶۴,۶۰۰	۱,۰۰۰,۲۰۰	سیمان کرمان
۱,۰۲۷,۸۳۱	۱,۰۷۰,۵۵۲	۱,۱۹۶,۶۸۶	سیمان اردستان
۱,۰۰۴,۹۹۹	۸۳۹,۰۰۷	۹۳۳,۳۲۲	سیمان کردستان
۹۷۳,۳۲۱	۷۴۷,۶۰۱	۷۰۰,۶۵۴	سیمان آذربادگان خوی
۹۵۹,۵۱۵	۱,۰۹۳,۵۵۷	۱,۰۸۱,۳۸۶	سیمان نائین
۹۵۸,۳۳۵	۸۰,۲۴۶	۸۴۹,۸۳۹	سیمان اصفهان
۹۴۳,۲۵۶	۱,۱۰۱,۴۸۱	۱,۲۸۴,۹۴۱	سیمان فارس نو
۸۸۹,۹۷۳	۸۰,۲۹۳	۷۸۴,۶۸۸	سیمان تجارت مهریز



۸۷۶,۵۴۸	۷۴۸,۳۹۱	۹۵۷,۳۹۳	سیمان شهرکرد
۸۵۵,۴۱۷	۸۰۹,۸۳۲	۸۶۲,۵۸۵	سیمان خاش
۸۲۰,۹۲۰	۷۴۹,۰۸۶	۹۴۳,۳۹۹	سیمان زاوه تربت
۸۰۰,۰۰۰	۸۱۳,۱۳۴	۹۰۱,۲۳۲	سیمان داراب
۷۹۲,۰۷۵	۹۲۱,۷۱۰	۹۵۰,۸۳۱	سیمان شمال
۷۸۹,۳۶۷	۷۸۴,۰۷۹	۸۹۲,۷۴۷	سیمان ممتازان کرمان
۷۸۷,۶۱۹	۱,۰۷۱,۵۲۴	۱,۲۱۰,۴۲۲	سیمان ایلام
۷۷۸,۲۳۳	۹۷۲,۰۲۴	۱,۱۳۳,۵۹۲	سیمان عمران انارک
۷۶۷,۱۳۴	۷۵۰,۱۹۳	۸۳۳,۳۰۵	سیمان کاوان بوکان
۷۶۰,۸۵۸	۷۴۵,۳۹۴	۷۲۹,۴۶۴	سیمان قاین
۷۵۸,۰۹۰	۷۵۲,۹۲۲	۸۰۲,۷۰۲	سیمان جوین
۷۵۴,۹۱۷	۹۳۰,۳۰۱	۹۱۵,۳۸۹	سیمان فیروزکوه
۷۵۰,۲۸۸	۷۹۸,۶۱۸	۹۰۸,۳۹۰	سیمان فراز فیروزکوه
۷۴۶,۴۲۶	۶۷۰,۳۴۶	۹۱۹,۴۵۹	سیمان دورود
۷۳۹,۶۰۷	۸۶۷,۲۶۲	۹۵۳,۵۸۷	سیمان دشتستان
۷۳۳,۸۶۱	۸۷۰,۹۶۶	۸۱۳,۳۸۵	سیمان لارسوزار
۷۱۹,۰۶۴	۷۲۸,۸۱۹	۸۶۷,۷۶۶	سیمان اردبیل
۷۰۰,۰۰۰	۹۴۸,۱۷۳	۷۸۱,۳۴۳	سیمان خمسه
۶۹۸,۸۴۱	۵۶۹,۸۶۵	۸۰۰,۶۸۴	سیمان خزر
۶۹۶,۴۴۵	۹۶۰,۱۶۱	۹۵۸,۴۴۸	سیمان نیزارقم
۶۴۰,۷۴۶	۶۸۶,۲۲۲	۵۷۵,۵۰۶	سیمان نهاوند
۶۲۴,۴۸۶	۵۴۵,۰۵۵	۷۵۰,۲۶۱	سیمان پیوندگلستان
۶۱۲,۵۱۵	۶۶۹,۷۷۴	۶۴۶,۹۱۰	سیمان گیلان سبز
۵۵۹,۷۱۶	۶۷۶,۸۵۵	۹۲۵,۹۷۸	سیمان بهبهان
۵۵۹,۶۹۵	۶۱۴,۸۸۷	۸۶۶,۹۲۷	سیمان فارس
۴۶۸,۱۷۲	۴۸۹,۴۹۶	۶۶۳,۷۶۲	سیمان ساروج اصفهان



۴۳۹,۰۸۹	۳۲۳,۳۵۶	۲۷۱,۰۵۸	سیمان کیاسر
۴۳۳,۱۹۱	۴۰۱,۶۳۲	۵۴۷,۲۳۰	سیمان کویرکاشان
۴۱۲,۱۴۲	۵۳۰,۱۰۸	۴۶۸,۶۸۵	سیمان ساروج بوشهر
۳۶۲,۵۷۰	۴۷۰,۰۰۶	۵۸۲,۸۰۷	سیمان زنجان
۳۵۸,۸۹۰	۵۴۷,۰۸۶	۷۹۰,۲۶۱	سیمان کارون
۳۳۶,۹۰۶	۲۸۵,۹۱۱	۲۹۱,۹۵۴	سیمان آباده
۲۷۹,۷۷۱	۲۲۱,۹۴۹	۲۵۰,۹۰۷	سیمان یاسوج
۲۵۵,۵۱۶	۲۵۳,۹۰۷	۲۸۶,۶۰۶	سیمان زرین رفسنجان
۲۴۰,۸۹۹	۲۳۳,۳۲۹	۲۹۴,۱۹۰	سیمان استهبان
۲۱۳,۸۱۱	۱۸۴,۵۰۸	۶۰,۹۸۳	سیمان سفید شرق
۱۹۸,۵۶۳	۲۰۶,۸۰۰	۲۷۸,۴۳۹	سیمان سفیدساوه
۱۶۷,۸۳۷	۱۶۳,۵۴۲	۱۸۹,۴۹۳	سیمان سفید بنوید
۱۵۷,۲۷۵	۱۱۱,۹۴۲	۱۰۰,۸۶۱	سیمان قشم
۱۲۹,۸۱۱	۱۴۶,۳۰۳	۱۵۹,۶۹۷	سیمان سفید نیریز
۱۰۶,۴۳۰	۱۲۸,۷۴۹	۱۴۷,۱۰۹	سیمان سفیدارومیه
۷۹,۱۷۶	۷۱,۳۰۲	۸۹,۸۸۳	سفید اکباتان
۷۱,۶۹۸	۶۵,۶۴۱	۹۴,۳۳۱	سیمان سفید لارستان
۳۵,۴۲۰	۱۲۳,۸۲۸	۱۴۷,۶۹۹	سیمان مجد خواف
۳۲,۲۸۹	۲۶,۷۰۹	۳۸,۵۷۴	سفید شمال
۶,۷۴۴	۲۷,۲۹۲	۰	سیمان طبس
۲,۳۴۵	۰	۰	سیمان باقران بیرجند
۰	۲۴۵,۵۱۵	۳۹۹,۹۶۵	سیمان صفائیه
۵۵,۲۶۵,۲۲۰	۵۸,۷۹۵,۷۹۶	۶۶,۴۶۳,۶۸۸	جمع



هدف از عرضه اوراق سلف

شرکت سیمان خوزستان در نظر دارد در راستای ادامه فعالیت های خود و برای تامین بخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز، اقدام به انتشار اوراق سلف موازی استاندارد بر روی کالای سیمان نماید.

اصطلاحات و واژگان

به منظور آشنایی بیشتر سرمایه گذاران با اصطلاحات بکار رفته در این امیدنامه تعریف مختصری از اصطلاحات تخصصی در زیر ارائه می گردد:

قرارداد سلف: قراردادی است که به موجب آن کالا در زمانی مشخص در آینده تحویل گردیده و بهای آن در هنگام معامله و براساس دستورالعمل تسویه و پایاپای بورس کالا (مصوب هیأت مدیره سازمان) پرداخت می گردد.

قرارداد سلف موازی استاندارد: قراردادی است که در بازار مشتقه معامله می شود و براساس آن مقدار معینی از دارایی پایه بر اساس مشخصات قرارداد سلف موازی استاندارد به فروش می رسد. وجه قرارداد مذکور باید در هنگام معامله و طبق زمانبندی تعیین شده در مشخصات قرارداد پرداخت و دارایی پایه در سررسید تحویل شود. در طول دوره معاملاتی قرارداد، خریداران می توانند به فروش قرارداد سلف موازی استاندارد به میزان خریداری شده به شخص دیگری اقدام نمایند. این دو قرارداد از هم مستقل هستند و فروشنده به استناد گواهی سلف موازی استاندارد، خریدار را به فروشنده اولیه جهت تحویل فیزیکی حواله می دهد. در این حالت پذیرنده حواله مسئولیت مراجعه به فروشنده اولیه را پذیرفته و حق رجوع به فروشنده در معامله ثانویه را ندارد.

اوراق سلف: سندی است که بیانگر مجموع دارایی خریدار از قراردادهای سلف می باشد. این ورقه در طول دوره معاملاتی مبنای انجام معاملات و در زمان سررسید، مبنای تسویه نقدی یا تحویل فیزیکی قرارداد سلف خواهد بود.

اختیار فروش تبعی: اختیار معامله ای است که همراه با معامله سلف، از سوی عرضه کننده به خریدار داده می شود و براساس آن، اختیار فروش تعداد مشخصی از دارایی پایه به قیمت اعمال تعیین شده در مشخصات قرارداد در تاریخ سررسید به خریدار داده می شود. این اختیار به موجب قرارداد سلف موازی استاندارد منحصرأ به خریدار سلف موازی استاندارد انتقال می یابد.

اختیار خرید تبعی: اختیار معامله ای است که همراه با معامله سلف، از سوی خریدار به عرضه کننده داده می شود و براساس آن، اختیار خرید تعداد مشخصی از دارایی پایه به قیمت اعمال تعیین شده در مشخصات قرارداد در تاریخ سررسید به عرضه کننده داده می شود. تعهد موضوع قرارداد اختیار خرید به موجب قرارداد سلف موازی استاندارد، منحصرأ به خریدار گواهی سلف موازی استاندارد انتقال می یابد.

قیمت اعمال: قیمت توافقی خریدار و فروشنده در اختیار معامله برای خرید یا فروش دارایی پایه است که در مشخصات قرارداد قید می گردد.



تحویل فیزیکی: تسلیم دارایی پایه قرارداد سلف در دوره تحویل توسط عرضه کننده به دارنده اوراق سلف است.
تسویه نقدی: تسویه نهایی قرارداد آتی به طور نقدی بر اساس آخرین قیمت تسویه روزانه یا قرارداد سلف موازی استاندارد به طور نقدی براساس قیمت پایانی آخرین روز معاملاتی که منجر به سقوط تعهدات طرفین می شود.
زمان تحویل: مدت زمانی است که در آن، کالای موضوع قرارداد طبق زمان های تعیین شده در اطلاعیه عرضه و مهلت های مقرر در این امیدنامه تحویل داده می شود.



فصل دوم: معرفی اوراق سلف موازی استاندارد

مفهوم قرارداد سلف موازی استاندارد

سلف یکی از اقسام بیع است که بر اساس آن بهای کالا (ثمن) همزمان با انعقاد قرارداد پرداخت می‌گردد و اصل کالا (مثن) در زمانی معین در آینده به خریدار تحویل می‌گردد. طبق نظر فقها اگر در قرارداد بیع برای تحویل کالا (مبیع) مدت تعیین گردد، معامله را بیع سلف می‌گویند.

طبق مبانی فقه شیعه و اهل سنت امکان معامله ثانویه قرارداد سلف در قالب قرارداد سلف موازی وجود دارد؛ که در آن خریداران می‌توانند در بازار ثانویه کالای سلف را با همان مشخصات قرارداد اول معامله نموده و به‌طور کلی از معامله خارج گردند و خریدار جدید را به فروشنده اصلی ارجاع نمایند. به این بیان که فروشنده نخست سلف (عرضه‌کننده)، با دریافت قیمت کالا، ورقه سلف را به خریدار می‌دهد که به سبب آن خریدار یا هرکسی که خریدار وی را به عرضه‌کننده حواله دهد، حق دارد در سررسید به عرضه‌کننده مراجعه کرده و مقدار معینی کالا تحویل بگیرد. اینک خریدار سلف می‌تواند تا سررسید منتظر بماند و نسبت به دریافت کالا اقدام کند یا با فروش سلف موازی، خریدار جدید سلف را جهت دریافت کالا به عرضه‌کننده حواله دهد و برای این منظور، ورقه سلف سیمان را به وی واگذار کند. وی نیز تا سررسید منتظر می‌ماند و خود به دریافت کالا از عرضه‌کننده اقدام می‌کند یا بعد از فروش سلف موازی دیگر، با تحویل ورقه سلف، خریدار جدید سلف را جهت دریافت کالا به عرضه‌کننده حواله می‌دهد و این رویه می‌تواند تا سررسید چندین مرتبه تکرار شود. از آن جهت که در قرارداد، کلیه مشخصات کالا شامل حجم، نوع، محل تحویل و سایر مشخصات قرارداد معین و غیرقابل تغییر است و در بورس‌ها به‌عنوان بازار رسمی معامله می‌گردد سلف موازی استاندارد نامیده می‌شود.

ویژگی‌ها و مزیت‌های اوراق سلف

قراردادهای سلف و اوراق مؤید آن دارای ویژگی‌ها و خصوصیتی می‌باشد که در زیر به‌طور خلاصه به آن‌ها اشاره می‌گردد:

مبتنی بر دارایی

اوراق سلف مبتنی بر دارایی (Asset Based Securities) هستند. به این معنا که ورقه سلف، دلالت بر مالکیت دارنده آن نسبت به حجم معینی دارایی پایه با خصوصیات مشخص دارد. اینگونه ابزارهای تأمین مالی که مبتنی بر دارایی هستند، در ادبیات مالی دنیا جزو مطمئن‌ترین ابزارهای تأمین مالی هستند.

اوراق سلف به‌عنوان یکی از مصادیق صکوک در ادبیات مالی اسلامی دارای ۳ مشخصه اصلی می‌باشد:

- مبتنی بر دارایی می‌باشد.
- مبتنی بر یکی از عقود اسلامی می‌باشد.
- قابل معامله و نقل و انتقال می‌باشد.



اوراق سلف نیز از آن جهت که مبتنی بر دارایی پایه می باشد و در قالب عقد اسلامی سلف منعقد می گردد و قابلیت معامله در بورس کالا را نیز دارا می باشد از مصادیق صکوک تلقی می شود.

عدم پرداخت سود بین دوره

بر خلاف سایر ابزارهای تأمین مالی رایج در بازار سرمایه ایران، در بین دوره سودی به دارندگان اوراق سلف پرداخت نمی شود و کل سود در زمان سررسید پرداخت می گردد. بنابراین از این جهت می توان این ابزار تأمین مالی را با اوراق قرضه بدون کوپن (zero coupon bonds) مقایسه نمود. در اوراق قرضه بدون کوپن، اوراق به قیمت اسمی منتشر می گردد؛ لیکن در زمان عرضه اولیه زیر قیمت اسمی به فروش می رسد. بنابراین هر چه زمان سررسید اوراق نزدیک تر می شود، قیمت اوراق در بازار افزایش می یابد و در واقع خریدار اوراق، برگه‌ای را به کسر خریداری نموده است و هرچه به زمان سررسید نزدیکتر می گردد، قیمت ورقه بهادار نیز به قیمت اسمی خود نزدیکتر می‌شود. با وجود اینکه این اوراق پرداخت سود بین دوره ای ندارند، اما حداقل قیمت بازخريد پیشنهادی اوراق توسط بازارگردان طی دوره معاملاتی شامل اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود تضمین شده اوراق طی دوره می باشد که می تواند به عنوان سود در پایان سال مالی شرکت ها (طی عمر یک ساله اوراق) و در صورت حساب مالی ایشان لحاظ گردد.

تضمین حداقل سود در قرارداد سلف

یکی از ویژگی های بارز قراردادهای سلف، سود تضمینی در یک بازه مشخص می باشد، به نحوی که ناشر فارغ از قیمت دارایی پایه یک سود حداقلی را برای سرمایه گذاران در قالب اختیار فروش در سررسید تضمین نموده است. از سوی دیگر سودی مازاد بر سود تضمین شده برای سرمایه گذار لحاظ گردیده است که قطعی نیست و مشروط بر افزایش قیمت دارایی پایه به سرمایه گذار تعلق خواهد گرفت.

تعیین حداکثر سود در قرارداد سلف

یکی از ویژگی های بارز قراردادهای سلف، تعیین حداکثر سود در یک بازه مشخص می باشد، به نحوی که با در نظر گرفتن حق اختیار خرید در قرارداد، ناشر نسبت به افزایش چشمگیر قیمت دارایی پایه در سررسید مصون می‌گردد. بنابراین علاوه بر رفع نیاز شرکت به نقدینگی در زمان عرضه، امکان بهره‌مندی از افزایش قابل توجه و نوسانات مثبت در قیمت بازار محصول در سررسید را نیز برای شرکت به همراه خواهد داشت. به عبارت دیگر حداکثر سود امکان‌پذیر که طی ۱ سال در قراردادهای سلف نصیب سرمایه‌گذاران خواهد شد.



ابزاری برای پوشش انواع ریسک

ریسک تولیدکنندگان

تولیدکنندگان به وسیله قراردادهای سلف استاندارد موازی می‌توانند، قیمت کالای خود را در آینده از تغییرات قیمت مصون، و از این طریق سود کسب نمایند و همچنین آنان به وسیله فروش این اوراق می‌توانند تغییرات قیمت کالایی را که در آینده عرضه خواهند نمود، مدیریت نمایند. همچنین می‌توانند از تغییرات قیمت دارایی موضوع انتشار این قرارداد نیز منتفع گردند.

ریسک نقدشوندگی

این مخاطره سرمایه گذاری از طریق بازارگردان در طول دوره معاملاتی پوشش داده می‌شود. بدین معنی که بازارگردان تضمین می‌نماید که هر روز درصدی از اوراق سلف را وفق شرایط بازارگردانی مقرر در دستورالعمل معاملات کالا و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در بورس کالا مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و بر اساس قیمت‌های مشخص شده در امیدنامه بازارگردانی نمایند.

معافیت مالیاتی

قراردادها و اوراق سلف جزو ابزارهای مالی موضوع بند ۲۴ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ می‌باشد و براساس قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی مصوب ۱۳۸۸، سود حاصل از قراردادهای سلف و درآمدهای ناشی از نقل و انتقال آن از پرداخت هر گونه مالیات معاف خواهند بود. لازم به توضیح است که در صورتی که اوراق سلف، به صورت تحویل فیزیکی تسویه گردد، خریدار نهایی ملزم به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.



مشخصات قراردادهای سلف

اطلاعات کلی قراردادهای سلف به شرح زیر می‌باشد:

مشخصات کلی قرارداد

دارایی پایه: سیمان پرتلند تیپ ۵

مشخصات دارایی پایه: سیمان پرتلند از محصولات عمده شرکت سیمان خوزستان است. نوع محصول مبنای اوراق سلف موازی استاندارد، سیمان پرتلند تیپ ۵ خواهد بود. مشخصات و استانداردهای این محصول در همین امیدنامه ارائه شده است.

کاربرد و کانون‌های مصرف: این نوع سیمان در مصارف عمومی و محیط‌هایی که نسبتاً شوره‌زار بوده و حمله سولفات در حد متوسط و برای تولید لوله‌های بتنی آب، کانال‌ها و فاضلاب، پیاده‌روها و فونداسیون‌ها کاربرد دارد.

ظرفیت تولید: شرکت سیمان خوزستان این توانایی را دارد که با استفاده از خطوط تولید سالانه ۲,۴۰۰,۰۰۰ تن سیمان را تولید نماید.

حجم عرضه: حجم عرضه اولیه حدوداً ۴۱۶,۰۰۰ تن به شرط آنکه ارزش اوراق از ۵۰۰ میلیارد ریال بیشتر نباشد.

روش عرضه اولیه: عرضه به روش گشایش

سقف حجم هر سفارش: توسط بورس کالا تعیین می‌گردد.

نوع قرارداد: بانام، قابل معامله در بورس کالا.

انواع قرارداد از نظر واحد پولی: قرارداد با واحد ریال ایران

حداقل اندازه هر قرارداد: یک برگه معادل ۱ تن

قیمت اعمال در اختیار فروش: معادل ۱۱۸.۵ درصد قیمت پایه عرضه اولیه در سررسید اوراق

قیمت اعمال در اختیار خرید: معادل ۱۱۹ درصد قیمت پایه عرضه اولیه در سررسید اوراق

معاملات ثانویه: از طریق شبکه کارگزاران مورد تأیید سازمان بورس بر اساس ضوابط معاملات بورس کالا حداکثر ۱ روز کاری پس از پایان عرضه اولیه.

حداقل سفارش انباشته بازارگردان: ۱٪ حجم کل اوراق

حداقل معاملات روزانه: ۵٪ حجم کل اوراق

دامنه مظنه: ۲٪

حداقل تعداد قرارداد برای تحویل فیزیکی: ۲۰ قرارداد معادل ۲۰ تن سیمان

تاریخ ارائه درخواست برای تحویل فیزیکی: ۱۰ روز تقویمی قبل از سررسید قرارداد

سررسید قرارداد: یک سال پس از تاریخ عرضه اولیه

تسویه نقدی قرارداد: یک سال پس از تاریخ عرضه اولیه



دوره تحویل فیزیکی: حداکثر یک ماهه پس از سررسید قرارداد

محل مصرف منابع حاصل از انتشار اوراق سلف

شرکت سیمان خوزستان در نظر دارد در راستای تامین نقدینگی لازم جهت تامین سرمایه در گردش خود، اقدام به انتشار اوراق سلف موازی استاندارد نماید.

عوامل ریسک

ریسک نقدینگی با توجه به شرایط موجود در بازار مبنی بر خرید نقدی و فروش به صورت نقدی و اعتباری با اخذ وثایق لازم، ریسک نقدینگی کم می‌باشد.

ریسک تجاری شرکت به دلیل نوسان نرخ ارز و قیمت نهاده تولید متوسط می‌باشد.

ریسک‌های مرتبط با اوراق

- عدم ایفای تعهدات ناشر در سررسید: این ریسک با توجه به تضامین و وثایق اخذ شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار تا حدی پوشش یافته‌است و جبران خسارات در تسویه نقدی و فیزیکی از پیش تعیین شده است.
- عدم تسویه فیزیکی توسط ناشر: این خطر نیز با در نظر گرفتن شرایط و موارد از قبل پیش‌بینی شده در بورس کالای ایران تا حدی پوشش یافته‌است.
- ریسک نرخ سود: تغییرات نرخ سود یکی از عواملی است که می‌تواند برای سرمایه‌گذاران با تحت تأثیر قرار دادن مطلوبیت ابزارهای موجود، امری مهم به شمار آید. این ریسک توسط بازارگردان و پذیرش تعهد بازخرید با نرخ مشخص در دوره عمر اوراق پوشش داده شده‌است.
- ریسک نقدشوندگی: این ریسک از مواردی است که سبب می‌گردد تا معاملات اوراق از رونق کافی برخوردار نباشد، این امر نیز با حضور بازارگردان پوشش داده شده‌است.
- ریسک نوسان قیمت محصول: با توجه به این امر که این اوراق بر روی کالا منتشر می‌شود، قیمت آن متأثر از قیمت کالا در زمان تسویه خواهد بود که این امر می‌تواند برای کالاهایی که انتظار نوسان‌پذیری قیمتی بالایی را می‌توان برای آن‌ها انتظار داشت، ریسک محسوب گردد. در خصوص این اوراق، با توجه به تغییرات قیمتی این محصول و روند گذشته آن، بدون در نظر گرفتن عامل قیمت ارز، ریسک چندانی متوجه سرمایه‌گذار نخواهد بود.



حسابداری اوراق سلف

اهم موارد ثبت حسابداری اوراق سلف براساس ابلاغیه سازمان بورس و اوراق بهادار بصورت ذیل خواهد بود:

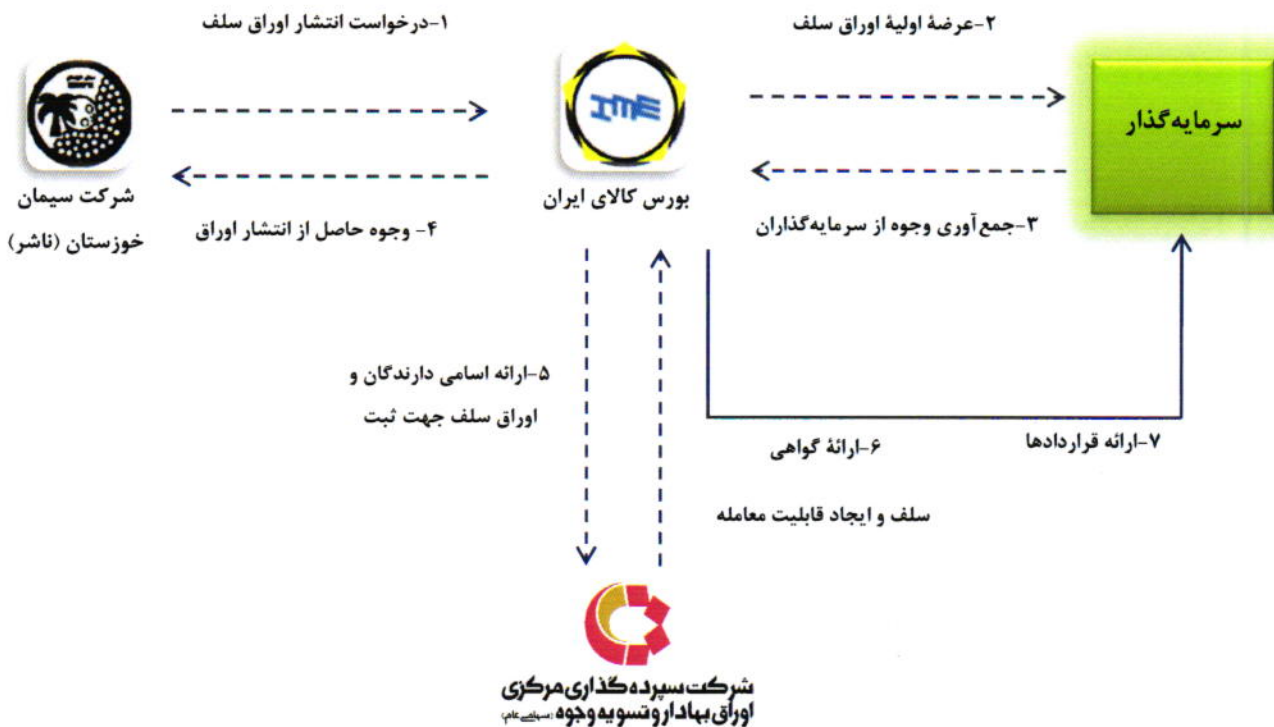
- در زمان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد در حالت بدون اختیار و با فرض تحویل کالا یا تسویه نقدی و نیز انتشار اوراق سلف موازی استاندارد همراه با اختیار خرید و با فرض تحویل کالا یا تسویه نقدی، قصد عرضه کننده از انتشار اوراق، فروش کالا می باشد. در زمان تحویل کالا، عرضه کننده فاکتور فروش را بر اساس قیمت انتشار اولیه صادر می نماید. خریدار اوراق سلف که با قصد سرمایه گذاری اقدام نموده، این اوراق را به عنوان سرمایه گذاری سریع معامله و خریداری که با قصد تحویل گرفتن کالا اقدام نموده، مبالغ پرداختی را به عنوان پیش پرداخت خرید کالا (قلم غیر پولی) محسوب می کند. جریانهای نقدی حاصل از انتشار اوراق سلف در دفاتر عرضه کننده در سرفصل فعالیت‌های عملیاتی طبقه بندی می شود.
- در زمان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد همراه با دو اختیار خرید و فروش با فرض تحویل کالا یا تسویه نقدی و نیز انتشار اوراق سلف موازی استاندارد همراه با اختیار فروش با فرض تحویل کالا یا تسویه نقدی، قصد عرضه کننده از انتشار اوراق، تأمین مالی می باشد. در زمان تحویل کالا، عرضه کننده فاکتور فروش را به قیمت روز کالا صادر می نماید. خریدار این اوراق، این اوراق را به عنوان سرمایه گذاری سریع معامله تلقی می نماید. در پایان دوره مالی و نیز در زمان تحویل کالا یا تسویه قرارداد سلف، «هزینه مالی تسهیلات مالی - سلف» متناسب با گذشت زمان در دفاتر عرضه کننده شناسایی می شود. جریان های نقدی حاصل از انتشار اینگونه اوراق سلف در دفاتر عرضه کننده در سرفصل فعالیت های تامین مالی طبقه بندی می شود.
- سرمایه گذاری در اوراق سلف موازی استاندارد به عنوان سرمایه گذاری جاری سریع معامله طبقه بندی و ارزیابی آن در مقاطع گزارشگری مالی مطابق با مفاد استاندارد حسابداری شماره ۱۵ صورت می پذیرد.
- متقاضیان و علاقه مندان می توانند برای اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه گزارشگری مالی این اوراق از ابلاغیه سازمان بورس و اوراق بهادار بهره مند شوند.



فصل سوم: نحوه انجام معاملات

عرضه اولیه اوراق سلف

قراردادهای سلف توسط شرکت سیمان خوزستان به عنوان عرضه کننده با عاملیت کارگزاری های دارای مجوز از شرکت بورس کالای ایران و بازارگردانی شرکت تأمین سرمایه امین به عموم عرضه می شود. سرمایه گذاران علاقه مند به خرید دارایی پایه در قالب قرارداد سلف می توانند پس از بررسی و مطالعه شرایط مندرج در این امیدنامه با مراجعه به شبکه کارگزاری بورس کالا نسبت به تکمیل درخواست خرید دارایی مزبور در قالب قراردادهای سلف اقدام می نمایند. دارندگان قرارداد (های) سلف، از اولین روز کاری پس از پایان مهلت عرضه اولیه، با در دست داشتن اصل تقاضای خرید به کارگزاری محل خرید خود مراجعه و با ارائه اصل رسید مربوطه، اوراق سلف خود را دریافت می نمایند که بیانگر مجموع دارایی خریدار از قراردادهای سلف می باشد. به هر حال اطلاعات الکترونیکی نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ملاک عمل خواهد بود و رسیدهای کاغذی صرفاً جهت اطلاع دارنده اوراق صادر می گردد. تسویه اوراق توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه بر اساس جمع اوراق در دسترس خواهد بود. فرآیند عرضه اولیه اوراق سلف موازی در صفحه بعد نمایش داده شده است.





معاملات ثانویه اوراق سلف

قراردادهای سلف پس از تبدیل شدن به اوراق سلف استاندارد موازی قابلیت معامله در بازار ثانویه را خواهند داشت. با فروش ورقه سلف، فروشنده طی عقد حواله، خریدار را جهت تحویل کالا در سررسید به شرکت سیمان خوزستان حواله می‌نماید و شرکت مذکور متعهد به تحویل دارایی پایه به دارنده حواله مذکور خواهد بود. دارندگان ورقه سلف می‌توانند از اولین روز کاری پس از پایان مهلت عرضه اولیه با مراجعه به شبکه کارگزاران بورس کالا در سراسر کشور نسبت به فروش تمام یا بخشی از قراردادهای سلف خود اقدام نمایند. ورقه سلف بر اساس ساز و کار حراج در بستر معاملاتی شرکت فناوری بورس تهران به بالاترین قیمت ممکن به فروش خواهد رسید و پس از یک روز، وجه قرارداد به حساب کارگزار فروشنده واریز خواهد شد. در صورتی که در همان روز مشتری برای خرید ورقه سلف وجود نداشته باشد، شرکت تأمین سرمایه امین به عنوان ضامن نقد شونگی و بازارگردان اوراق، نسبت به خرید آن به قیمت‌های از پیش اعلام شده اقدام خواهد نمود. با توجه به اینکه در این نوع اوراق سود بین دوره‌ای پرداخت نمی‌شود، به منظور افزایش جذابیت آن برای سرمایه‌گذاران ساز و کار بازارگردانی به نحوی طراحی گردیده است که تفاوت حاصل از قیمت خرید (ارزش اسمی) و قیمت فروش بتواند بازدهی مناسبی، متناسب با سایر فرصت‌های سرمایه‌گذاری برای سرمایه‌گذار ایجاد نماید. به این معنا که اگر سرمایه‌گذار قبل از سررسید اقدام به فروش اوراق خود نماید، بازارگردان طبق قیمت‌های مندرج در جدول ذیل متعهد به بازخرید اوراق خواهد بود. قیمت‌های مندرج در جدول یاد شده تحت عنوان تعهد خرید بازارگردان بگونه‌ای تعیین گردیده است که در صورت فروش اوراق طی دوره یک ساله عمر اوراق با فرض سرمایه‌گذاری مجدد وجوه، بازدهی معادل ۱۷.۵ درصد روز شمار برای سرمایه‌گذار ایجاد نماید. بدین ترتیب سرمایه‌گذاران می‌توانند با اطمینان خاطر در خصوص نقدشوندگی و دریافت حداقل سود تضمین شده، نسبت به سرمایه‌گذاری در این اوراق اقدام نمایند. در مدل ارائه شده توسط بازارگردان در صورتی که خریداری برای ورقه به قیمتی معادل یا بالاتر از قیمت اعلامی بازارگردان در بورس کالا وجود داشته باشد، متقاضی فروش می‌تواند اوراق خود را به وی بفروشد؛ ولی در صورت عدم وجود خریدار به قیمت مذکور، شرکت تأمین سرمایه امین به عنوان بازارگردان با قیمت‌های مشخص شده در جدول بازارگردانی نسبت به بازخرید اوراق سلف اقدام می‌نماید.

نرخ‌های مندرج در جدول ذیل مبتنی بر قیمت‌های فرضی می‌باشد.



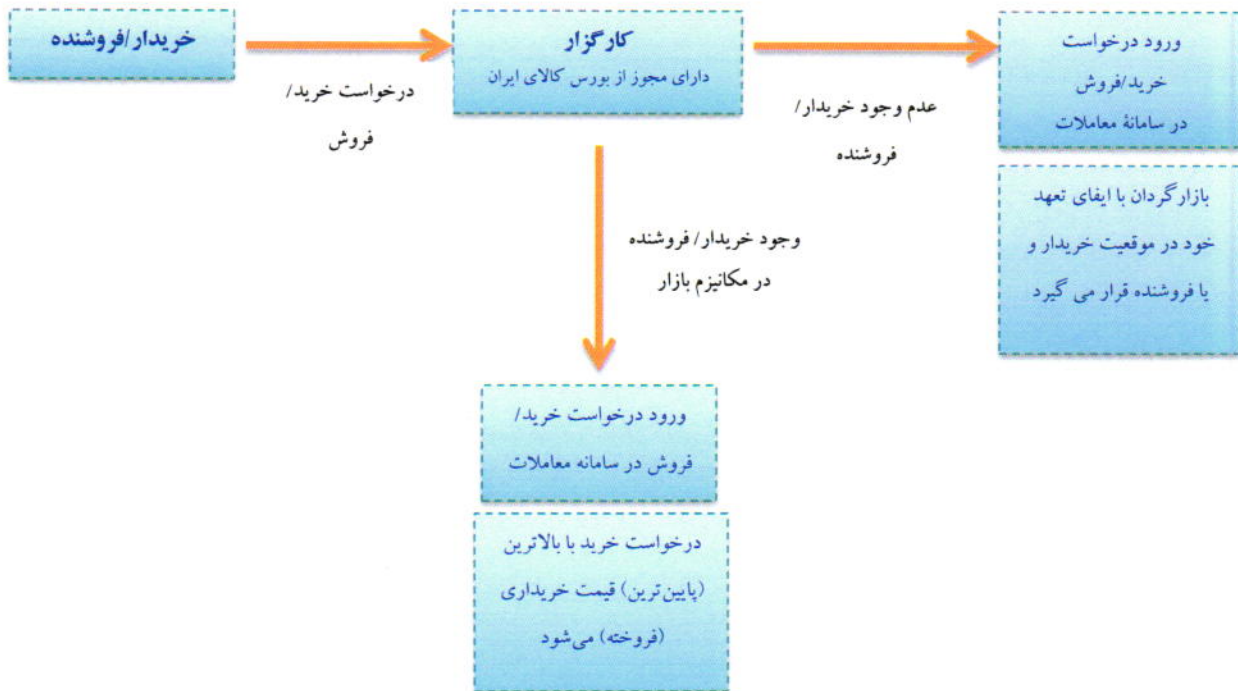
قیمت پیشنهادی بازارگردان جهت خرید اوراق طی دوره معاملاتی

روز (پس از عرضه‌ی اوراق)	قیمت بازخرید اوراق سلف باقیمت عرضه‌ی فرضی ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۱	۱,۰۰۰,۴۷۹
۳۰	۱,۰۱۴,۳۸۴
۶۰	۱,۰۲۸,۷۶۷
۹۰	۱,۰۴۳,۱۵۱
۱۲۰	۱,۰۵۷,۵۳۴
۱۵۰	۱,۰۷۱,۹۱۸
۱۸۰	۱,۰۸۶,۳۰۱
۲۱۰	۱,۱۰۰,۶۸۵
۲۴۰	۱,۱۱۵,۰۶۸
۲۷۰	۱,۱۲۹,۴۵۲
۳۰۰	۱,۱۴۳,۸۳۶
۳۳۰	۱,۱۵۸,۲۱۹
۳۶۰	۱,۱۷۲,۶۰۳
۳۶۵	۱,۱۷۵,۰۰۰

- کارمزدهای کارگزاران جهت خرید و فروش معاملات ثانویه مطابق دستورالعمل شرکت بورس کالای ایران از خریداران و فروشندگان اوراق سلف کسر خواهد شد. کارمزدها توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از طرفین معامله کسر شده و در محاسبات پایایی کارگزاران لحاظ می شود.
- سرمایه گذاران علاقمند به خرید اوراق سلف طی دوره معاملاتی می توانند نسبت به خرید اوراق از طریق شبکه کارگزاری بورس کالا در سراسر کشور اقدام نمایند. در صورتی که فروشنده ای برای اوراق سلف وجود نداشته باشد شرکت تأمین سرمایه امین در صورت مالکیت اوراق، اقدام به فروش خواهد نمود.



فرآیند معاملات ثانویه این اوراق به صورت زیر خواهد بود:





فرایند تسویه اوراق سلف

در سررسید اوراق دو حالت تسویه برای دارندگان اوراق به شرح زیر می توان متصور بود:

تسویه نقدی

تسویه نقدی قراردادهای سلف موازی استاندارد در سررسید اوراق بر مبنای تغییرات قیمتی کالای مبنای انتشار خواهد بود و در این حالت می توان انتظار ۳ حالت تسویه نقدی را داشت:

تسویه نقدی با اعمال اختیار فروش: این امر زمانی رخ خواهد داد که تغییرات قیمتی نسبت به قیمت عرضه اولیه کمتر از ۱۱۸.۵ درصد باشد، در این حالت دارندگان اوراق می توانند با اعمال اختیار خود، شرکت را به ایفای تعهد خود مبنی بر تسویه با ۱۱۸.۵ درصد قیمت عرضه اولیه اوراق نمایند.

تسویه نقدی بدون اعمال اختیار: این امر زمانی رخ خواهد داد که تغییرات قیمتی نسبت به قیمت اوراق در عرضه اولیه بین ۱۱۸.۵ تا ۱۱۹ درصد تغییر کرده باشد که در این حالت شرکت اقدام به تسویه نقدی خواهد نمود.

تسویه نقدی با اعمال اختیار خرید توسط ناشر: این امر زمانی رخ خواهد داد که تغییرات قیمتی نسبت به قیمت عرضه اولیه بیشتر از ۱۱۹ درصد باشد، در این حالت ناشر می تواند با اعمال اختیار خود، اقدام به تسویه با نرخ ۱۱۹ درصد قیمت عرضه اولیه اوراق نماید.

خسارات

در صورت تاخیر شرکت سیمان خوزستان در تسویه نقدی در سررسید وجه التزامی معادل ۱ در هزار ارزش کل اوراق، به صورت روز شمار به دارندگان اوراق پرداخت خواهد شد.

تضامین اولیه

به موجب دستور العمل معاملات سلف موازی استاندارد، شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه تضامین لازم را تعبیه خواهد کرد. در صورت تخطی از تعهدات مذکور طبق امیدنامه تسویه اصل و جرایم متعلقه با سرمایه گذاران از محل این تضامین انجام خواهد شد.

تسویه فیزیکی

دارندگان اوراق سلف که تمایل به تحویل فیزیکی دارند باید تا ۱۰ روز تقویمی قبل از سررسید اوراق با ارائه درخواست خود به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، مراتب آمادگی خود را جهت تحویل دارایی پایه اعلام



نمایند. دوره تحویل فیزیکی پس از زمان سررسید اوراق شروع و به مدت یک ماه ادامه خواهد داشت. عدم ارائه درخواست جهت تحویل فیزیکی در دوره فوق، به منزله انصراف خریدار از تحویل دارایی پایه و انجام تسویه نقدی خواهد بود.

حداقل تعداد قرارداد جهت تحویل فیزیکی ۲۰ قرارداد معادل ۲۰ تن است.

در صورتی که خریدار درخواست خود مبنی بر تسویه فیزیکی را تا ۱۰ روز تقویمی قبل از سررسید ارائه دهد، باید در زمان سررسید نسبت به ارائه اوراق سلف معادل میزان درخواست اقدام نماید. در غیر این صورت خریدار حسب قوانین بورس کالا و موارد مندرج در امید نامه باید خسارت وارده به شرکت سیمان خوزستان را جبران نماید.



شرایط لازم جهت تحویل فیزیکی کالا

- حداقل قراردادهای لازم جهت تحویل فیزیکی: ۲۰ قرارداد، معادل ۲۰ تن سیمان
- مکان تحویل: درب کارخانه
- ارائه درخواست: ارائه درخواست مبنی بر تحویل فیزیکی به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه طبق رویه اعلامی از سوی هیأت مدیره شرکت حداقل ۱۰ روز تقویمی قبل از سر رسید اوراق. قابل ذکر است که پس از ارائه گواهی آمادگی تحویل توسط خریدار، امکان معامله اوراق تا سر رسید وجود نخواهد داشت.
- ارسال مستندات: متقاضی تحویل فیزیکی، پس از تأیید شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه باید اطلاعات و مستندات لازم جهت تحویل فیزیکی کالا را طبق برنامه ریزی اعلامی از سوی ناشر به شرکت سیمان خوزستان ارسال نماید.
- الویت بندی تحویل: زمان بندی تحویل کالا برعهده شرکت سیمان خوزستان است.

گواهی آمادگی تحویل و نحوه ارسال آن

- قرارداد سلف موازی استاندارد پس از آخرین روز معاملاتی وارد دوره تحویل می شود و طرفین باید نسبت به طی فرایند تحویل اقدام نمایند.
- دوره تحویل از روز کاری بعد از آخرین روز معاملاتی و تا یک ماه بعد ادامه خواهد داشت.
- به دارندگان اوراق سلفی که تمایل به تسویه فیزیکی دارند و ده روز قبل از سر رسید اوراق این درخواست را به شرکت سپرده گذاری اعلام نموده اند، گواهی آمادگی تحویل ارائه خواهد شد.
- پس از پایان مهلت ارائه گواهی آمادگی تحویل، شرکت سپرده گذاری مرکزی و تسفیه وجوه براساس اولویت زمانی خریدارانی که می توانند کالا را تحویل بگیرند مشخص نموده و به کارگزاران اعلام می نماید.
- پس از ارائه گواهی تحویل به فروشنده (سیمان خوزستان)، خریداران تا پایان عمر اوراق امکان معامله اوراق سلف در دست خود را نخواهند داشت.

خسارات

به موجب مفاد مواد ۲۶ و ۲۵ بخش پنجم دستورالعمل تسویه و پایاپای معاملات بورس کالای ایران، خسارات ناشی از عدم ایفای تعهدات فروشنده به شرح ذیل می باشد:

- در صورت ارایه درخواست فسخ معامله طبق ضوابط مندرج در دستورالعمل یاد شده و احراز عدم تحویل کالا از سوی فروشنده توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، فروشنده مکلف است علاوه بر پرداخت اصل مبلغ تعهد شده مقادیر تحویل نشده قرارداد، خسارت فسخ و سایر هزینه های مصوب از جمله دو سر کارمزد بورس، کارمزد کارگزار خریدار و فروشنده، دو سرکارمزد تسویه و دو سر حق نظارت سازمان را پرداخت نماید. این مبلغ از محل وجوه یا وثایق فروشنده نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و در



صورت عدم تکافو، از محل وجوه یا وثایق کارگزار فروشنده تامین خواهد شد. پرداخت این وجه به خریدار، از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه صورت می گیرد.

تذکره: خسارت فسخ موضوع بند ذکر شده عبارت از ۵ درصد ارزش کالای تحویل نشده به قیمت معامله به علاوه ۰.۲۵ درصد مبلغ مقادیر تحویل نشده به صورت روزشمار و به ازای روزهای بین زمان واریز وجه معامله به حساب فروشنده یا کارگزار وی تا بازپرداخت مبلغ مقادیر تحویل نشده از سوی کارگزار فروشنده می باشد.

• در صورت ارایه درخواست تحویل با تاخیر، طبق ضوابط مندرج در دستورالعمل یاد شده و احراز عدم تحویل کالا از سوی فروشنده توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه فروشنده مکلف است ۰.۲۵ درصد مبلغ مقادیر تحویل نشده قرارداد را بصورت روزشمار به ازای روزهای تاخیر بین پایان زمان تحویل و تاریخ تحویل کالا به عنوان خسارت تاخیر پرداخت نماید. این مبلغ از محل وجوه یا وثایق فروشنده نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و در صورت عدم تکافو، از محل وجوه یا وثایق کارگزار فروشنده تامین خواهد شد. پرداخت این وجه به خریدار از طریق کارگزار خریدار و پس از کسر تعهدات وی در مقابل شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه صورت می گیرد.

تذکره ۱: تحویل با تاخیر پس از سررسید برای معاملات سلف امکان پذیر است. در صورت عدم تحویل کالا توسط فروشنده، خریدار می تواند از طریق کارگزار خریدار درخواست فسخ معامله را تا پایان آخرین روز مهلت ۳۰ روزه مذکور به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه ارایه نماید. در این صورت معامله مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل مذکور فسخ خواهد گردید و وجوه پرداخت شده جهت خسارت تاخیر به عنوان بخشی از وجوه خسارت فسخ لحاظ خواهد شد.

تذکره ۲: در صورت عدم ارایه درخواست فسخ به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه تا پایان آخرین روز مهلت ۳۰ روزه موضوع این ماده، تعهدات طرفین ایفا شده تلقی می گردد.



فصل چهارم: ارکان عرضه اوراق سلف موازی استاندارد

معرفی ارکان

- عرضه کننده: شرکت سیمان خوزستان (سهامی عام)
- مشاور پذیرش: تامین سرمایه امین (سهامی خاص)
- متعهد خرید در عرضه اولیه: تامین سرمایه امین (سهامی خاص)
- بازارگردان: تامین سرمایه امین (سهامی خاص)
- عامل عرضه: در زمان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد متعاقبا اعلام خواهد شد

عرضه کننده

با توجه به اهمیت آشنای سرمایه گذاران محترم با عرضه کننده اوراق سلف موازی سیمان در این بخش به تفصیل عملکرد شرکت سیمان خوزستان مورد اشاره قرار خواهد گرفت.

موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه به شرح ذیل است:
ایجاد و تأسیس کارخانجات سیمان و صنایع جنبی وابسته به آن و تأمین کلیه مواد و وسایل و ماشین آلات مورد نیاز برای تأسیس کارخانه از داخل و خارج کشور و نیز اکتشاف و استخراج و بهره برداری از کلیه معادن مورد نیاز و تأسیس شرکت های جدید و سهام شدن در سایر شرکت های صنعتی، تجاری و بازرگانی می باشد.

تاریخچه فعالیت

شرکت سیمان خوزستان در تاریخ ۱۳۶۸/۰۹/۳۰ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و تحت شماره ۷۷۸۰۱ مورخ ۱۳۶۸/۰۹/۳۰ در اداره کل ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۷۸/۰۴/۲۷ به سهامی عام تبدیل گردید.

بهره برداری رسمی خط اول شرکت از ابتدای آبان ماه سال ۱۳۷۷ انجام و پروانه بهره برداری با ظرفیت سالانه ۹۰۰ هزار تن و بر مبنای ۳۰۰ روز کاری و روزانه ۳۰۰۰ تن در تاریخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۴ دریافت گردیده است. همچنین خط دوم شرکت در بهمن ماه ۱۳۸۹ با ظرفیت سالانه ۱۵۰۰ هزار تن و بر مبنای ۳۰۰ روز کاری به بهره برداری رسیده است.
در حال حاضر، شرکت سیمان خوزستان جزء واحد های تجاری فرعی شرکت سیمان فارس و خوزستان است و واحد تجاری نهایی گروه، شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (شستا) می باشد.
ضمنا به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۰/۰۲/۳۰، اقامتگاه قانونی شرکت به استان خوزستان، شهرستان رامهرمز، کیلومتر ۲۲ جاده رامهرمز-هفتکل، دشت دنا، انتقال یافته است.



سهامداران

سهامداران شرکت سیمان خوزستان در آبان ماه ۱۳۹۶ به صورت زیر می‌باشد:

نام سهامدار	تعداد سهام (میلیون سهم)	درصد مالکیت
شرکت سیمان فارس و خوزستان	۲۹۲	۴۴.۹۰%
شرکت سیمان سپاهان	۹۴	۱۴.۵۲%
شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر	۳۵	۵.۳۷%
شرکت سرمایه گذاری شاهد	۳۴	۵.۲۰%
شرکت سیمان آبیگ	۳۰	۴.۶۳%
شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین	۲۸	۴.۳۱%
شرکت سیمان شرق	۲۴	۳.۶۹%
شرکت سرمایه گذاری تدبیر	۲۰	۳.۰۰%
شرکت سرمایه گذاری اعتضاد غدیر	۱۶	۲.۵۳%
شرکت سیمان فارس	۱۴	۲.۱۶%
شخص حقیقی	۷	۱.۰۸%
شخص حقیقی خارجی	۷	۱.۰۲%
سایر	۴۹	۶.۵۹%
جمع	۶۵۰	۱۰۰%

مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل

بموجب صورتجلسه هیئت مدیره، اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت مدیره و آقای محمد اسعدی به عنوان مدیرعامل شرکت سیمان خوزستان انتخاب شدند.

اعضای هیئت مدیره	سمت	نماینده
سیمان فارس و خوزستان	رئیس هیئت مدیره	بیژن جواهری
سیمان آبیگ	عضو هیئت مدیره و مدیر عامل	عبدالمجید نیکنام چهرمی
سیمان فارس	نائب رئیس هیئت مدیره	سیروس یوسفی شیواری
گچ ماشینی	عضو موظف هیئت مدیره	سیدمحمد میر شفیعی
توسعه سرمایه و صنعت غدیر	عضو هیئت مدیره	همایون آزادی



مشخصات حسابرس / بازرسی شرکت

براساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالانه، مؤسسه حسابرسی دیلمی پور و همکاران به عنوان حسابرس و بازرسی قانونی برای مدت یک سال انتخاب گردیده است.

سرمایه شرکت

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت ۶۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است.

ظرفیت تولیدی و محصولات

ظرفیت اسمی و عملی شرکت در سال های اخیر به شرح زیر می باشد:

ظرفیت تولید (تن)		
ظرفیت معمول	ظرفیت اسمی سالانه	شرح
۸۴۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	کلینکر خط ۱
۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	کلینکر خط ۲
۲,۲۴۰,۰۰۰	۱,۵۹۰,۰۰۰	جمع
۶۹۴,۵۶۴	۹۰۰,۰۰۰	سیمان خط ۱
۱,۲۳۲,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	سیمان خط ۲
۱,۹۲۶,۵۶۴	۲,۴۰۰,۰۰۰	جمع

مقدار تولید (تن)			
سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰	شرح
۱,۵۳۸,۱۹۸	۱,۶۷۳,۵۹۰	۱,۸۰۳,۲۶۶	سیمان
۲,۱۸۶,۳۱۵	۲,۳۴۴,۰۴۱	۲,۳۴۲,۲۴۲	کلینکر
۳,۷۲۴,۵۱۳	۴,۰۱۷,۶۳۱	۴,۱۴۵,۵۰۸	جمع



مقدار و مبلغ فروش شرکت

مقدار شرکت در سال های اخیر به شرح زیر می باشد:

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	شرح (تن)
۵۲,۲۵۵	۳۴,۴۴۴	۶۷۸,۳۷۴	سیمان تیپ ۲-پاکتی
۴۵۴,۶۷۲	۴۴۳,۶۳۳	۰	سیمان تیپ ۵-پاکتی
۵۱۱,۵۸۶	۵۲۸,۴۲۳	۴۶۳,۵۰۰	سیمان تیپ ۲-فله
۷۸۹	۷۴	۱,۰۶۸	سیمان تیپ ۱-فله
۱۴۷,۲۶۱	۱۲۴,۶۵۱	۱۱۲,۷۶۳	سیمان تیپ ۵-فله
۰	۱,۲۹۰	۱۰,۰۰۰	کلینکر تیپ ۲
۴۶۶,۸۵۴	۲۶۳,۸۷۷	۰	سیمان ۵پاکتی -صادراتی
۱,۹۸۰	۱,۹۸۰	۰	سیمان ۲فله -صادراتی
۵۲,۰۲۶	۱۲۷,۵۰۶	۹۵,۵۰۲	سیمان ۵فله -صادراتی
۳۶۹,۸۵۳	۲۱۲,۰۱۷	۳۳۳,۳۱۷	کلینکر ۵-صادراتی
۴۶۰,۳۸۳	۳۵۸,۱۲۱	۴۵۲,۴۱۹	کلینکر ۲-صادراتی
۱۱۳,۱۴۷	۵۱,۷۵۶	۰	سیمان ۱پاکتی -صادراتی
۰	۱۰۴,۵۰۲	۱۷۶,۵۱۲	سیمان ۱فله -صادراتی
۰	۹,۹۷۳	۰	کلینکر ۱-صادراتی
۰	۰	۲۰	سیمان ۲پاکتی -صادراتی
۲,۶۳۰,۸۰۶	۲,۲۶۲,۲۴۷	۲,۳۲۳,۴۷۵	جمع



مبلغ فروش شرکت در سال های اخیر به شرح زیر می باشد:

واحد برحسب میلیون ریال

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	شرح
۵۸,۲۳۶	۳۶,۲۷۳	۷۵۱,۹۵۹	سیمان تیپ ۲-پاکتی
۵۲۱,۷۳۰	۴۷۱,۴۶۶	۰	سیمان تیپ ۵-پاکتی
۴۹۹,۷۳۳	۴۹۹,۳۹۰	۴۵۵,۲۲۵	سیمان تیپ ۲-فله
۱,۰۳۶	۷۴	۸۹۴	سیمان تیپ ۱-فله
۱۴۷,۱۹۹	۱۱۹,۷۲۴	۱۱۰,۹۸۳	سیمان تیپ ۵-فله
۰	۸۸۵	۵,۷۸۰	کلینکر تیپ ۲
۶۳۴,۶۵۲	۲۹۳,۲۶۳	۰	سیمان ۵پاکتی -صادراتی
۱,۹۸۰	۲,۷۴۵	۰	سیمان ۲فله -صادراتی
۵۸,۵۷۷	۱۳۹,۳۴۱	۱۱۸,۰۴۸	سیمان ۵فله -صادراتی
۳۱۶,۵۴۶	۱۸۰,۳۵۹	۲۵۳,۸۵۲	کلینکر ۵-صادراتی
۳۷۰,۴۷۳	۳۵۲,۱۲۵	۳۴۷,۵۳۸	کلینکر ۲-صادراتی
۱۵۹,۴۸۳	۶۱,۱۶۴	۰	سیمان ۱پاکتی -صادراتی
۰	۱۳۷,۹۴۵	۲۱۳,۹۷۰	سیمان ۱فله -صادراتی
۰	۶,۷۸۲	۰	کلینکر ۱-صادراتی
۰	۰	۲۶	سیمان ۲پاکتی -صادراتی
۲,۷۶۹,۶۴۵	۲,۳۰۱,۴۳۶	۲,۲۵۸,۲۷۵	جمع



وضعیت مالی شرکت

صورت‌های مالی سه سال اخیر شرکت سیمان خوزستان (سهامی عام) به صورت زیر می‌باشد:

ترازنامه مقایسه ای سه دوره مالی اخیر شرکت

واحد برحسب میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰
موجودی نقد	۱۳۵,۴۳۱	۵۶,۲۲۱	۹۰,۷۸۴
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۱,۹۶۱	۲,۴۹۳	۸۷,۱۴۱
دریافتی‌های تجاری	۳۳۳,۶۲۰	۲۴۱,۳۷۶	۱۲۱,۴۱۸
دریافتی‌های غیرتجاری	۲۳۴,۲۸۲	۸۴,۵۰۰	۴۴,۸۰۶
موجودی مواد و کالا	۷۳۸,۵۴۶	۷۷۰,۰۷۶	۶۸۵,۴۴۰
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۴۶,۹۱۸	۶۱,۷۸۹	۹۰,۴۰۷
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	.	.	.
جمع دارایی‌های جاری	۱,۴۹۰,۷۵۸	۱,۲۱۶,۴۵۵	۱,۱۱۹,۹۹۶
دریافتی‌های بلندمدت	۷,۷۰۶	۸,۲۳۱	۶,۶۴۸
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۴۰,۷۹۴	۴۶,۰۰۰	۳۴,۵۲۶
سرمایه‌گذاری در املاک	.	.	.
دارایی‌های نامشهود	۶۶,۷۷۱	۶۶,۷۷۱	۶۶,۷۷۱
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۸۳۰,۹۰۹	۲,۰۶۳,۵۲۶	۲,۰۵۶,۶۰۳
سایر دارایی‌ها	۲۹,۹۴۹	۱۸,۹۱۶	۹,۰۳۴
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱,۹۷۶,۱۲۹	۲,۲۰۳,۴۴۴	۲,۱۷۳,۵۸۲
جمع دارایی‌ها	۳,۴۶۶,۸۸۷	۳,۴۱۹,۸۹۹	۳,۲۹۳,۵۷۸
پرداختی‌های تجاری	۸۴,۲۹۰	۶۰,۷۳۳	۱۲,۳۶۹
پرداختی‌های غیرتجاری	۴۲۱,۸۳۴	۳۱۰,۹۶۶	۲۳۲,۲۷۸
مالیات پرداختنی	۲۰,۶۳۳	۳۳,۳۴۰	۴۵,۰۱۹
سود سهام پرداختنی	۷۵۳,۷۵۱	۵۱۸,۷۹۰	۲۳
تسهیلات مالی	۹۵۸,۴۴۱	۸۸۵,۹۰۳	۱,۱۵۱,۰۹۷
ذخایر	.	.	.
پیش‌دریافت‌های جاری	۵۶,۷۱۹	۴۷,۳۸۶	۵۷,۰۰۱
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	.	.	.
جمع بدهی‌های جاری	۲,۲۹۵,۶۶۸	۱,۸۵۷,۱۱۸	۱,۴۹۷,۷۸۷
پرداختی‌های بلندمدت	.	.	.



.	.	.	پیش دریافت‌های غیرجاری
۲۵۵,۹۷۱	۱۶۸,۶۰۶	.	تسهیلات مالی بلندمدت
۸۹,۰۶۶	۱۰۷,۰۱۷	۱۰۵,۸۷۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۳۴۵,۰۳۷	۲۷۵,۶۲۳	۱۰۵,۸۷۹	جمع بدهی‌های غیرجاری
۱,۸۴۲,۸۲۴	۲,۱۳۲,۷۴۱	۲,۴۰۱,۵۴۷	جمع بدهی‌ها
۶۵۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	سرمایه
.	.	.	افزایش (کاهش) سرمایه در جریان
.	.	.	صرف (کسر) سهام
.	.	.	سهام خزانه
۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	اندوخته قانونی
۵۲۹	۵۲۹	۵۲۹	سایر اندوخته‌ها
.	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های نگهداری شده برای فروش
.	.	.	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
.	.	.	تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری
.	.	.	اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی
۷۳۵,۲۲۵	۵۷۱,۶۲۹	۳۴۹,۸۱۱	سود (زیان) انباشته
۱,۴۵۰,۷۵۴	۱,۲۸۷,۱۵۸	۱,۰۶۵,۳۴۰	جمع حقوق صاحبان سهام
۳,۲۹۳,۵۷۸	۳,۴۱۹,۸۹۹	۳,۴۶۶,۸۸۷	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام



صورت سود و زیان مقایسه ای سه دوره مالی اخیر شرکت

مبالغ برحسب میلیون ریال

شرح	سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰
درآمدهای عملیاتی	۲,۲۵۸,۲۷۵	۲,۳۰۱,۴۳۶	۲,۷۶۹,۶۴۵
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۷۸۴,۳۱۲)	(۱,۶۶۵,۸۰۶)	(۱,۹۲۸,۷۳۱)
سود (زیان) ناخالص	۴۷۳,۹۶۳	۶۳۵,۶۳۰	۸۴۰,۹۱۴
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲۵۸,۳۸۵)	(۲۲۰,۳۸۶)	(۱۵۷,۵۷۸)
سایر درآمدهای عملیاتی	.	.	.
سایر هزینه‌های عملیاتی	.	.	.
سود (زیان) عملیاتی	۲۱۵,۵۷۸	۴۱۵,۲۴۴	۶۸۳,۳۳۶
هزینه‌های مالی	(۸۲,۴۶۱)	(۹۲,۹۰۷)	(۱۰۴,۷۴۰)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۱,۵۹۲	۵۳,۱۸۱	.
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه	۶۳,۸۵۶	۶۶,۲۲۶	۷۷,۲۱۷
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۹۸,۵۶۵	۴۴۱,۷۴۴	۶۵۵,۸۱۳
مالیات بر درآمد	(۲۰,۶۳۳)	(۳۳,۳۴۰)	(۴۵,۰۱۹)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱۷۷,۹۳۲	۴۰۸,۴۰۴	۶۱۰,۷۹۴
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۵۷۱,۶۲۹	۷۶۰,۸۴۰	۸۷۰,۵۸۸
تعدیلات سنواتی	.	(۲۵,۶۱۵)	(۳۱,۱۵۷)
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	۵۷۱,۶۲۹	۷۳۵,۲۲۵	۸۳۹,۴۳۱
سود سهام مصوب	(۳۹۹,۷۵۰)	(۵۷۲,۰۰۰)	(۷۱۵,۰۰۰)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	.	.	.
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۱۷۱,۸۷۹	۱۶۳,۲۲۵	۱۲۴,۴۳۱
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	.	.	.
سود قابل تخصیص	۳۴۹,۸۱۱	۵۷۱,۶۲۹	۷۳۵,۲۲۵
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۳۴۹,۸۱۱	۵۷۱,۶۲۹	۷۳۵,۲۲۵
سود (زیان) خالص هر سهم - ریال	۲۷۴	۶۲۸	۹۴۰
سرمایه	۶۵۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰



صورت گردش وجه نقد مقایسه ای سه دوره مالی اخیر شرکت

مبالغ برحسب میلیون ریال

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۲/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	شرح
			فعالیت‌های عملیاتی
۱,۰۵۲,۰۸۱	۶۲۶,۳۲۳	۵۳۵,۰۷۲	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - عادی
.	.	.	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی - استثنایی
۱,۰۵۲,۰۸۱	۶۲۶,۳۲۳	۵۳۵,۰۷۲	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی
			بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
۴۴۵	۱,۰۱۴	۹۹۴	سود سهام دریافتی
(۱۰۴,۷۴۰)	(۷۴,۴۰۱)	(۸۲,۴۶۱)	سود پرداختی بابت استقراض
۷۱,۲۸۶	۵۲,۴۸۵	۱,۸۴۲	سود دریافتی بابت سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۷۱۵,۰۰۸)	(۵۳,۲۳۳)	(۱۶۴,۷۸۹)	سود سهام پرداختی
(۷۴۸,۰۱۷)	(۷۴,۱۳۵)	(۲۴۴,۴۱۴)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی
			مالیات بر درآمد
(۴۲,۷۷۳)	(۴۵,۰۱۹)	(۳۳,۳۴۰)	مالیات بر درآمد پرداختی
			فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
.	.	۱۳۶	وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۲۷۰,۹۹۳)	(۱۹۷,۲۶۳)	(۱۴۴,۰۱۲)	وجه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود
.	.	۴,۵۱۴	وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
(۱۰,۹۰۷)	(۱۱,۴۷۴)	(۲۱)	وجه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۳۴۲,۰۰۰	۸۵,۲۹۹	.	وجه دریافتی بابت فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۱۲۴,۱۰۳)	.	.	وجه پرداختی بابت خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
(۶۴,۰۰۳)	(۱۲۳,۴۳۸)	(۱۳۹,۳۸۳)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۱۹۷,۲۸۸	۳۸۳,۷۳۱	۱۱۷,۹۳۵	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
			فعالیت‌های تأمین مالی
۱۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۹۰۰	۵۸۹,۹۰۰	وجه دریافتی حاصل از استقراض
(۳۸۱,۵۵۷)	(۵۹۲,۶۷۱)	(۶۲۹,۱۳۵)	بازپرداخت اصل استقراض
(۲۸۱,۵۵۷)	(۴۱۷,۷۷۱)	(۳۹,۲۳۵)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
(۸۴,۲۶۹)	(۳۴,۰۴۰)	۷۸,۷۰۰	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۱۷۲,۸۲۹	۹۰,۷۸۴	۵۶,۲۲۱	موجودی نقد در ابتدای دوره
۲,۲۲۴	(۵۲۳)	۵۱۰	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۹۰,۷۸۴	۵۶,۲۲۱	۱۳۵,۴۳۱	موجودی نقد در پایان دوره
(۵۰۵,۱۵۵)	۱۰۹,۱۰۴	۵۶,۸۳۳	مبادلات غیرنقدی



مشاوره پذیرش، متعهد پذیره نویسی و بازارگردان اوراق

تأمین سرمایه امین به عنوان نخستین تأمین سرمایه در ایران، مجوز تاسیس خود را در تاریخ ۱۲ شهریور ۱۳۸۶ از شورای عالی بورس و اوراق بهادار دریافت کرد و در ۱۶ دی ماه همان سال به صورت شرکت سهامی خاص طی شماره ۳۱۵۰۸۳ با سرمایه ۱،۰۰۰ میلیارد ریال در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. مجوز فعالیت تأمین سرمایه امین در ۲۸ فروردین ماه ۱۳۸۷ توسط سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شد. سرمایه تأمین سرمایه امین در حال حاضر بالغ بر ۳،۵۰۰ میلیارد ریال می باشد. این شرکت در حوزه های مختلف مدیریت دارایی، مشاور طراحی شیوه تأمین مالی، تأمین مالی از طریق ابزار سرمایه و بدهی محور، مهندسی مالی و ... اقدام به ارائه خدمات به متقاضیان و بنگاه های اقتصادی می نماید.

عامل عرضه

در زمان انتشار اوراق سلف موازی استاندارد متعاقبا اعلام می شود.

شرکت سیمان خوزستان
سهامی عام

شرکت تأمین سرمایه امین
(سهامی خاص)